



**6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>CONSTRUCTOR</b>		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
<b>MIANI PALERMO RODOLFO</b>		[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>CALCULISTA</b>		R.U.T.	
<b>ALFONSO LARRAIN V. Y ASOCIADOS LTDA</b>		[REDACTED]	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
<b>LARRAIN VIAL ALFONSO</b>		[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>INSPECTOR TÉCNICO</b>		R.U.T.	
<b>ARQ. ING. INTEGRA PROYEC. LTDA.</b>		[REDACTED]	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>REVISOR DE CALCULO</b>		REGISTRO	CATEGORIA
		<b>43</b>	<b>PRIMERA</b>
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
<b>CONCHA PARADA DARIO EDUARDO</b>		[REDACTED]	

**7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)**

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable.	<b>GONZALEZ SUAZO DANIEL</b>	<b>Essbio</b>	<b>DNC VIII CI - 1</b>	<b>14/09.12</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado.	<b>GONZALEZ SUAZO DANIEL</b>	<b>Essbio</b>	<b>DNC VIII CI - 1</b>	<b>14/09.12</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	<b>TORRES CAMPOS LUIS ALFREDO</b>	<b>Sec</b>	<b>1163553</b>	<b>10/02/2015</b>
Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	-----	-----	-----	-----
Aviso de instalacion y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.	<b>NICHOLLS RECABARREN JUAN LUIS EMILIO</b>	<b>Sec</b>	<b>525612</b>	<b>24/09/12</b>
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	<b>SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DEL BIO</b>	<b>Serviu</b>	<b>00066</b>	<b>03/10/2012</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas.				
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

**8.- PAGO DE DERECHOS:**

TOTAL A PAGAR				<b>\$35.427</b>	
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	<b>5395290</b>	FECHA	<b>09/08/2016</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----	VALOR \$
					-----

**9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)**

NOTAS :	
1	Adjunta carta de fecha 10.10.2012 que acredita la presentacion del Plan de Evacuación al Cuerpo de Bomberos de Concepcion suscrita por el gerente del Mall Concepcion Don Eduardo Gomez I. Adjunta Informe de Vías de Evacuación de fecha Agosto 2016 suscrito por el representante de P R Y Ingeniería S.A. , ingeniero civil Don Andres Prat del Río, Rut 9608937 - 6.
2	Adjunta certificado de instalación e implementación del proyecto " Detección de Incendios de la Torre del Mall del Centro de Concepción " fecha 24.06.16 emitido por la empresa Openline Chile SpA, Rut : 76.408.079 - 3 suscrito por su representante legal Don Cesar Padilla P. Rut : 14.349.907 - 3.
3	Se adjunta certificado de 21.06.13, instalación del sistema de Climatización de la Empresa Master Clima S.A. Rut : 96.668.070-9. Conforme al artículo 4.2.7 de la O G U C adjunta certificado favorable de fecha 02.08.16 sobre la ejecucion del muro cortina emitido por la empresa Prisma Fachadas S.A. de Rut : 76.099.521 - 5 suscrito por Don Pelayo C.
4	Certificados de hormigon Idiem N° (792.611-3 del 22-05-2013) (792.514-3 del 16-05-2013) (792.434-3 del 14-05-2013) (792.315-3 del 10-05-2013) (792.111-3 del 06-05-2013) (792.075-3 del 04-05-2013) (792.074-3 del 06-05-2013) (791.950-3 del 03-05-2013) (791.900-2 del 02-05-2013) (671.583-2 del 09-07-2011) (671.651-1 del 13-07-2011) (671.731-1 del 14-07-2011) (671.972-1 del 22-07-2011) (672.089-1 del 29-07-2011) (672.164-1 del 02-08-2011) y otros.-
5	Adjunta informe favorable de garantia tecnica y de calidad emitido por la empresa O T I S de fecha 22.06.16 sobre la instalacion de ascensores suscrito por el Gerente de Instalaciones Ascensores Otis Chile Ltda Don Guillermo Muñoz y adjunta conforme al artículo 4.1.7 de la O G U C el certificado favorable de Instalación de ascensores de fecha 22.06.16 suscrito por el ingeniero electricista Don Guillermo Muñoz C.
6	Conforme al artículo 5.2.8 de la O G U C adjunta 8 planos de arquitectura suscrito por el propietario y los profesionales competentes. En este acto se otorga Recepcion Definitiva Total en obra gruesa a la Torre.
7	Cuenta con recepción definitiva parcial N ° 11 del 09-01-2013 que recepciono 58.335.53 m² y recepción definitiva parcial N ° 53 del 11-02-2014 recepciono 2676.07 m².
8	Conforme al artículo 5.2.6 de la O G U C la declaracion, " Que no hubieron cambios en el Proyecto Aprobado " la informo y suscribio el arquitecto Don Rodolfo Miani P. , Rut 21.309.628 - 1.

JAG / RESB / gams



**RICARDO SCHNEIDER B.**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)