

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---------------------------------------------------	---------------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>426</b>
<b>FECHA</b>
<b>07/09/2016</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>51-5</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° FOLIO 2207 de fecha 02/03/2016  
 D) Los documentos exigidos en el Art. 5.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones..  
 E) El giro de ingreso Municipal N° 5402841 de fecha 06/09/2016 por \$715.349 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino VICTOR LAMAS  
 N° 1199 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO  
URBANO Zona C3

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

3.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>RONDANELLI RODRIGUEZ OLGA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>LOOSLI RONDANELLI CARLOS ENRIQUE</b>	[REDACTED]
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>GARAY PITA SOLEDAD</b>	<b>957304-6</b>

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos

NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
<b>PISO 1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>176,26</b>	<b>21.360.068</b>
<b>PISO 2</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>132,26</b>	<b>16.027.928</b>
<b>PISO 3</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>64,13</b>	<b>5.591.495</b>
<b>ZOCALO</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>38,87</b>	<b>4.710.461</b>
<b>TOTALES</b>			<b>411,52</b>	<b>47.689.952</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>411,52</b>	<b>D.F.L. N°2 NO</b>

**NOTAS :**

1	Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.-

JAG / JCY / lhcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES