

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>598</b>
FECHA
<b>22/12/2016</b>
ROL S.I.I
<b>5036-28</b>
AMPLIACIÓN

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 13033 de fecha 18/11/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2° de la Ley N° 20.898.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CAMINO ANTIGUO A BULNES  
 N° 2929 Lote N° 17 Manzana ----- Sector POBLACION 21 DE MAYO PALOMARES  
URBANO Zona H4

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>GUZMAN MEDINA ROSA ETELVINA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>MERINO GONZÁLEZ CAMILA VERÓNICA</b>	[REDACTED]

**3.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	168,46	D.F.L. N°2	SI		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
PISO 1	HABITACIONAL	E4	35,01	3.075.033	
<b>TOTALES</b>			<b>35,01</b>	<b>3.075.033</b>	
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>37,87</b>		

**4.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				<b>3.075.033</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES			%	<b>46.126</b>
DESCUENTO		<b>75%</b>	(-)	<b>34.595</b>
TOTAL A PAGAR				<b>11.531</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5429871</b>	FECHA	<b>20/12/2016</b>

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Arquitecto, Srta. Camila Merino González, declara que el proyecto de edificación a regularizar presentado, cumple con las disposiciones descritas en el Título 5 capítulo 6 de la OGUC, sobre las condiciones mínimas de elementos de construcción no sometidos a cálculo de estabilidad.
4	Avalúo fiscal hasta 400 UF se descuenta hasta el 75% en cobro de los derechos municipales, según Art.n° 2 inciso final del Título I de la Ley 20.898.

RESB / JCY / lhcc



**RICARDO SCHNEIDER B.**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)