

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>686</b>
<b>FECHA</b>
<b>15/12/2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>341-31</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 8006 de fecha 17/06/2014  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA LOS CARRERA  
 N° 1146 A Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO  
URBANO Zona CU4a

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba PIERDE los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>KEMPE GONZALEZ SYBILLE SOPHIE</b>	[REDACTED]
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>MARTIN HERRANZ CECILIA ANDREA</b>	[REDACTED]
<b>NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>	R.U.T.
-----	-----

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		<b>232,00</b>		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>PISO 1</b>	<b>ESTACIONAMIENTO</b>	<b>C4</b>	<b>39,45</b>	<b>4.437.928</b>
<b>PISO 2</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>45,36</b>	<b>5.102.773</b>
<b>PISO 3</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>45,36</b>	<b>5.102.773</b>
<b>TOTALES</b>			<b>130,17</b>	<b>14.643.474</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>279,38</b>	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA				<b>14.643.474</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				<b>219.652</b>
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA		(-)	<b>0</b>
TOTAL A PAGAR				<b>219.652</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>4904071</b>	FECHA	<b>19/11/2014</b>

**NOTAS :**

1	Total primer piso en la propiedad quedo en 120,4 m2. Total edificado en la propiedad quedo en 279,38 m2. La casa N ° 2 quedo con un total de 130,17 m2.
2	La vivienda amparada por el permiso N ° 65 de fecha 06.06.1972 recepcionada conforme a certificado N ° 2178 - R - 44 de fecha 17.07.1975 quedo con una superficie total de 149,21 m2 y pierde su condicion en D F L N ° 2.
3	El presente permiso y recepción simultanea reemplaza el permiso de ampliación N ° 139 de fecha 14.06.2006

RESB / lhcc



**RICARDO SCHNEIDER B.**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)