

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>703</b>
FECHA
<b>23/12/2014</b>
ROL S.I.I
<b>572-27</b>
OBRA NUEVA

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 1821 de fecha 13/02/2014  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino ONGOLMO  
 N° 1268 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona ----- HR1

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>COFRÉ MARTÍNEZ CRISTINA ALEJANDRA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>LEPE DELGADO ESTEBAN</b>	[REDACTED]
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
<b>ROLDAN NICOBANI JUAN RAMON</b>	[REDACTED]

**5.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		<b>638,00</b>		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	E3	90,32	10.160.548
		A1		
1	INDUSTRIAL	AAb	412,00	20.903.232
2	HABITACIONAL	E3	82,11	9.236.964
1	COMERCIAL	E3	19,38	2.180.153
2	INDUSTRIAL	AAb	206,82	10.493.220
<b>TOTALES</b>			<b>810,63</b>	<b>52.974.117</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>810,63</b>	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>52.974.117</b>	
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>794.612</b>	
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA	<b>0</b>
TOTAL A PAGAR	<b>794.612</b>	
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <b>4905075</b>	FECHA <b>24/11/2014</b>

**NOTAS:**

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Cuenta con Decreto N°01 de fecha 07.01.2015, por devolución de derechos \$51.027.

RESB / CBG / evb



**RICARDO SCHNEIDER B.**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (s)