

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--------------------------------------------	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>472</b>
FECHA
<b>12/10/2016</b>
ROL S.I.I
<b>581-10</b>
OBRA NUEVA

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 6939 de fecha 15/06/2016  
 E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino SAN GUILLERMO  
 Nº 185 197 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector POBLACION GRACIELA LETELIER  
URBANO Zona HR1

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>DIOCARETZ VISTOSO MARCOS HERNANDO</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>MUÑOZ SALAS JUAN MANUEL</b>	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>138,41</b>			
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>1 VIV 1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>62,91</b>	<b>7.679.927</b>
<b>1 VIV 2</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>60,15</b>	<b>7.342.992</b>
<b>2 VIV 2</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>51,63</b>	<b>6.302.887</b>
<b>TOTALES</b>			<b>174,69</b>	<b>21.325.806</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>174,69</b>	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>21.325.806</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>319.887</b>
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	<b>0</b>
TOTAL A PAGAR	<b>319.887</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº <b>5413707</b> FECHA <b>07/10/2016</b>

**NOTAS :**

1	Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Considera la regularización de todas las superficies indicadas en permisos anteriores.

JAG / PLG / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES