



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--------------------------------------------|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|--------------------------------------------|-------|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 712 |
| FECHA |
| 29/12/2014 |
| ROL S.I.I |
| 309-28 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 12468 de fecha 17/09/2014
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

| | | | | | |
|----------------------------------------------------|-----|---------|------|-------------|----|
| a la edificación ubicada en calle /avenida /camino | | | | PASAJE 15 | |
| N° | 392 | Lote N° | 8 | Manzana | 28 |
| URBANO | | | Zona | LOS FRESNOS | |
| | | | | H2 | |

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba MANTIENE los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|----------------------------------------------------|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| PEREIRA PEREIRA BLAS EVARISTO | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| YAÑEZ NAVARRETE CESAR ANTONIO | |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|-----------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 144,5 | | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| PISO 1 | HABITACIONAL | E4 | 17,55 | 1.420.462 |
| PISO 2 | HABITACIONAL | E4 | 56,41 | 4.565.713 |
| TOTALES | | | 73,96 | 5.986.174 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 132,36 | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|-----------------------------|--------|---------|-------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | 5.986.174 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | % | | 89.793 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA | | (-) | 0 |
| TOTAL A PAGAR | | | | 89.793 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 4911823 | FECHA | 18/12/2014 |

NOTAS :

| | |
|---|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 2 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales. |
| 3 | La construcción amparada en el permiso de ampliación N° 351-FA de fecha 29/07/2008 no se llegó a materializar. |
| 4 | El propietario deja constancia según Art. 5.1.7 de la OGUC que la obra se ejecutará conforme a las disposiciones del capítulo 6 del título 5 (se exceptúan de la obligación de contar con proyecto de cálculo estructural). |
| | |

RESB / VGS

