

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

☒ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA ☐ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
194
FECHA
03/04/2014
ROL S.I.I
7116-15
AMPLIACIÓN

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° 1404 de fecha 04/02/2014  
C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley N° 20.563.  
D) El giro de ingreso Municipal N° 4761505 de fecha 26/03/2014 por \$27.288 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
de la edificación ubicada en calle /avenida /camino **GOBERNADOR JUAN HENRIQUEZ**  
N° 852 Lote N° 29 Manzana 37 Sector **LOMAS CENTRO**  
**URBANO** Zona **H3**  
de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.  
2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva ☒ SI ☐ No  
3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social ☐ SI ☒ No  
4.- Especificar Actividad: **OFICINAS**  
5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
CAZON GARZOTTO CRISTHIAN ALBERTO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
LOPEZ BRAVO GUILLERMO ANDRES	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	198,97			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	OFICINA	C3	23,96	3.684.665
TOTALES			23,96	3.684.665

NOTAS :

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	109,5 M²
1	Según Art. 5 de la Ley N° 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	
2	Cuenta con informe de cumplimiento de las condiciones de seguridad, habitabilidad, estabilidad e instalaciones de responsabilidad del Arqto. Guillermo López	

JAG / PLG / lhcc

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES