

VIVIENDA FINANCIADA CON SUBSIDIOS PARA ATENDER LA CATASTROFE DEL 27/02/2010 ACOGIDA
AL TITULO III DE LA LEY Nº 20.898

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION
REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|---|--------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|---|--------------|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 573 |
| FECHA |
| 13/12/2016 |
| ROL S.I.I |
| 507-13 |
| OBRA NUEVA |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10 de la Ley Nº 20.898
- B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, financiada con subsidio para atender la catástrofe del 27 de febrero del 2010, suscrita por el representante legal del SERVIU REGIÓN DEL BÍO BÍO SCHWEITZER DELAUNOY JOHANN KURT JOYEL correspondiente al expediente Nº 12364 de fecha 18/10/2016
- C) Los antecedentes exigidos en el titulo III articulo 10º de la Ley Nº 20.898.
- D) La exención de pago de los derechos municipales establecidos en el Art. 10 de la Ley 20.898 según los antecedentes acreditados por el SERVIU correspondientes y que constan en el expediente del numeral B.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**

| | | | | | |
|--|------------------|------------------|-----------------------------------|-----------------|--|
| a la edificación ubicada en calle /avenida /camino | | | | PASAJE 6 | |
| Nº <u>21</u> | Lote Nº <u>9</u> | Manzana <u>A</u> | Sector <u>VILLA SAN FRANCISCO</u> | | |
| URBANO | | Zona | H3 | | |

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de REGULARIZACIÓN.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba **SE ACOGE A** los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| MUÑOZ LUNA HUMBERTO SEGUNDO | |
| REPRESENTANTE LEGAL DEL SERVIU QUE SOLICITA EL PERMISO EN REPRESENTACIÓN DEL PROPIETARIO | R.U.T. |
| SCHWEITZER DELAUNOY JOHANN KURT JOYEL | |

4.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|-----------|--|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | | 150,00 | | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR | |
| 1 | HABITACIONAL | E4 | 25,70 | 2.257.308 | |
| 2 | HABITACIONAL | E4 | 24,88 | 2.185.285 | |
| TOTALES | | | 50,58 | 4.442.593 | |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 50,58 | | |

5.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | |
|------------------------|----|--------|-------|
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | EXENTO | FECHA |
|------------------------|----|--------|-------|

NOTAS :

| | |
|---|--|
| 1 | Por corresponder a una vivienda tipo, aprobada y subsidiada por el Estado. Las modificaciones de su estructura para adaptarla a las condiciones del Cap. 6 Título 5, conforme al Art. 5.1.7 inciso final, son de responsabilidad del MINVU y Profesionales que suscriben el proyecto.- |
| 2 | Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea, en virtud del Título III de Ley 20.898, que no precisa efectuar visita a terreno de constatación.- |
| 3 | Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales |
| 4 | Propietario inscrito en registro de damnificados segun certificado Nº 279 de fecha 22-09-2016 |
| 5 | Arquitecto Sr.Rodrigo Salazar Castro, declara que el proyecto de edificación a regularizar presentado, cumple con las disposiciones descritas en el Título 5 capítulo 6 de la OGUC, sobre las condiciones mínimas de elementos de construcción no sometidos a cálculo de estabilidad. |
| 6 | Según declaración del Arquitecto responsable, permiso n° 555 (1/9/95) de 6.78 m2 y permiso n° 2469-ER (9/7/01) de 56.89 m2 corresponden a viviendas inhabitables y que ahora no se encuentran edificadas en la propiedad. |

JAG / GAMS / evb


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES