

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO
 ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
578
FECHA
15/12/2016
ROL S.I.I
1038-25
AMPLIACIÓN

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 9887 de fecha 22/08/2016
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **LIGURIA**

Nº **2810** Lote Nº **19** Manzana **3** Sector **PARQUE MIRAFLORES ETAPA 1**

URBANO Zona **H3**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
RIFFO SAEZ ARIEL ALBERTO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
RODRIGUEZ ARCE ALONSO JAVIER	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGUEZ ARCE ALONSO JAVIER	

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	62,00	D.F.L. Nº2	SI		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
1	HABITACIONAL	C4	12,58	1.535.741	
TOTALES			12,58	1.535.741	
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			60,36		

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		1.535.741
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	23.036
DESCUENTO	75%	(-)
TOTAL A PAGAR		5.759
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5419573
	FECHA	18/11/2016

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Arquitecto Sr. Alonso Rodríguez Arce, declara que el proyecto de edificación a regularizar presentado, cumple con las disposiciones descritas en el Título 5 capítulo 6 de la OGUC, sobre las condiciones mínimas de elementos de construcción no sometidos a cálculo de estabilidad.
4	Descuento de 75% en pago de los derechos municipales, tasación hasta 400 UF, según Art. 2º inciso final del Título I de la Ley 20.898.

JAG / JCY / lhcc


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES