

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

Form with checkboxes for URBANO and RURAL. URBANO is checked.

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: NUMERO DE PERMISO (188), FECHA (31/03/2014), ROL S.I.I (21286-395), OBRA NUEVA.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 8091 de fecha 28/08/2013
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

Form with fields for address: PASAJE 6, Lote N° 38, Manzana, Sector VILLA OBRERA, Zona H3.

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Role, R.U.T. Rows include: HENRIQUEZ MONTES MAGDALEN DEL CARMEN, REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO, NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE, HARISTOY MALDONADO SERGIO, NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda).

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

Table with 5 columns: NIVEL, DESTINO, MATERIALIDAD, SUPERFICIE M2, VALOR. Rows include: PISO 1 / CASA 1, PISO 2 / CASA 1, PISO 1 / CASA 2, PISO 2 / CASA 2, TOTALES, TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA.

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 2 columns: Description, Amount. Rows include: PRESUPUESTO DE LA OBRA (24.914.744), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (373.721), MONTO CONSIGANDO AL INGRESO (43.101), TOTAL A PAGAR (330.620), GIRO INGRESO MUNICIPAL (4735238).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Content. Rows include: 1 Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, 2 Este permiso deberá ser reducido a escritura pública, 3 El propietario deja constancia según Art. 5.1.7 de la OGUC, 4 El presente certificado de regularización ampara la construcción de dos unidades habitacionales, 5 Suscribe además como propietario don Sergio Figueroa Leal RUT 12.321.572-9

JAG / VGS

Stamp: DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION. Signature: JUAN ANDREOLI GONZALEZ, ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.