



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

RURAL

NUMERO DE PERMISO
271
FECHA
08/06/2016
ROL S.I.I
80-1
AMPLIACIÓN

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 1540 de fecha 12/02/2016
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA CHACABUCO
N° 1356 Lote N° ----- Manzana ----- Sector BARRIO UNIVERSITARIO
URBANO Zona E2 HE2 PP PE

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
UNIVERSIDAD DE CONCEPCION	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DECHENT ANGLADA FRANZ SEBASTIAN E.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
TAGLE MARTINEZ PEDRO SERJIO	
MELLA VIDAL IVONNE LORENA	
FRIEDL IRRIBARRA CAROLINA PATRICIA	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	380889,00			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
-----	-----	-----	-----	
TOTALES			0,00	
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			161217,75	

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES		%		0
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA	(-)		0
TOTAL A PAGAR				0
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	5347747	FECHA	02/06/2016

NOTAS :

1	Detalle del permiso al revero (total regularizado 37.277,32 m²)
2	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
3	Lo edificado en el predio incluido este permiso es : piso -1 = 2414.66 m², piso 1 = 68018.1 m², piso 2 = 45338.06 m², piso 3 = 32573,52 m², piso 4 = 11469.06 m² y piso 5 = 1404.35 m².
4	Adjunta informe tecnico suscrito por la ingeniero civil Doña Gabriela Oliva Bustos Rut : 12.917.549 - 4.
5	Las edificaciones que ampara la presente regularización se emplazan en las hijuelas del campus de la Universidad de Concepción.

JAG / GAMS / resb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DETALLE POR EDIFICIO PERMISO 271 DEL 08/06/2016

Nivel	Unidades	super.	Destino	Clasificación	M2	valor
1 CENTRAL TERMICA	1	890	EDUCACIÓN	B3	890	170.994.810
2 CENTRAL TERMICA	1	218	EDUCACIÓN	A3	218	36.649.942
1 ECONOMIA	1	727,4	EDUCACIÓN	B3	727,4	139.754.635
2 ECONOMIA	1	999,21	EDUCACIÓN	B3	999,21	191.977.218
3 ECONOMIA	1	999,22	EDUCACIÓN	B3	999,22	191.979.139
4 ECONOMIA	1	34,39	EDUCACIÓN	B3	34,39	6.607.316
1 CIENCIAS SOCIALES	1	1079,5	EDUCACIÓN	B3	1079,5	207.403.256
2 CIENCIAS SOCIALES	1	1079,5	EDUCACIÓN	B3	1079,5	207.403.256
3 CIENCIAS SOCIALES	1	1145,1	EDUCACIÓN	B3	1145,1	220.006.918
4 CIENCIAS SOCIALES	1	504	EDUCACIÓN	B3	504	96.833.016
1 SALA EXPOSICIONES PINOCOTECA	1	223	EDUCACIÓN	B3	223	42.844.767
2 SALA EXPOSICIONES PINACOTECA	1	248	EDUCACIÓN	B3	248	47.647.992
1 OSTEOTECA ENNIO VIVALDI	1	257	EDUCACIÓN	B3	257	49.377.153
2 OSTEOTECA ENNIO VIVALDI	1	290	EDUCACIÓN	B3	290	55.717.410
1 EDUCACION	1	863,82	EDUCACIÓN	B3	863,82	165.964.873
2 EDUCACION	1	1217,86	EDUCACIÓN	B3	1217,86	233.986.224
3 EDUCACION	1	1217,86	EDUCACIÓN	B3	1217,86	233.986.224
1 EDIFICIOS BILOGIA (3)	1	771,8	EDUCACIÓN	B3	771,8	148.285.162
1 CABINA 10	1	465,6	EDUCACIÓN	E3	465,6	55.902.264
2 CABINA 10	1	347,9	EDUCACIÓN	E3	347,9	41.770.614
1 LABORATORIOS MODULARES	1	336,08	EDUCACIÓN	A3	336,08	56.501.434
3 TECNOLOGICO MECANICO	1	2309,23	EDUCACIÓN	A3	2309,23	388.225.438
1 LABORATORIO SILVOMADERO	1	242,75	EDUCACIÓN	C3	242,75	40.810.887
1 SALVADOR GALVEZ	1	966,84	EDUCACIÓN	B3	966,84	185.758.002
2 SALVADOR GALVEZ	1	897,45	EDUCACIÓN	B3	897,45	172.426.171
3 SALVADOR GALVEZ	1	53,64	EDUCACIÓN	B3	53,64	10.305.800
1 BIBLIOTECA CENTRAL	1	2279,88	EDUCACIÓN	B3	2279,88	438.031.065
2 BIBLIOTECA CENTRAL	1	2253,63	EDUCACIÓN	B3	2253,63	432.987.678
3 BIBLIOTECA CENTRAL	1	2368,65	EDUCACIÓN	B3	2368,65	455.086.356
4 BIBLIOTECA CENTRAL	1	2368,65	EDUCACIÓN	B3	2368,65	455.086.356
5 BIBLIOTECA CENTRAL	1	512,4	EDUCACIÓN	B3	512,4	98.446.900
1 AULA 7	1	1910,2	EDUCACIÓN	B3	1910,2	367.004.816
2 AULA 7	1	1103,5	EDUCACIÓN	B3	1103,5	212.014.352
3 AULA 7	1	1103,5	EDUCACIÓN	B3	1103,5	212.014.352
1 DEPARTAMENTO DE LA TIERRA	1	471,4	EDUCACIÓN	C3	471,4	79.251.297
2 DEPARTAMENTO DE LA TIERRA	1	446,55	EDUCACIÓN	C3	446,55	75.073.539
3 DEPARTAMENTO DE LA TIERRA	1	294	EDUCACIÓN	C3	294	49.426.986
1 CABINA 6	1	243,44	EDUCACIÓN	E3	243,44	29.228.624
2 CABINA 6	1	245,3	EDUCACIÓN	E3	245,3	29.451.945
1 AULA 6	1	381,73	EDUCACIÓN	B3	381,73	73.341.403
1 SINDICATO 1 Y 3	1	123	EDUCACIÓN	E3	123	14.767.995
1 TERMOFLUIDO	1	583,74	EDUCACIÓN	C3	583,74	98.137.785
2 TERMOFLUIDO	1	80,8	EDUCACIÓN	C3	80,8	13.584.015
1 CABINA 9	1	247,67	EDUCACIÓN	E3	247,67	29.736.499
2 CANINA 9	1	35,31	EDUCACIÓN	E3	35,31	4.239.495
1 CABINA 4	1	270,72	EDUCACIÓN	E3	270,72	32.503.997
2 CABINA 4	1	34,55	EDUCACIÓN	E3	34,55	4.148.246
1 GEA	1	1042,26	EDUCACIÓN	C3	1042,26	175.223.709
2 GEA	1	107,26	EDUCACIÓN	C3	107,26	18.032.444
1 INCUBA	1	384,03	EDUCACIÓN	C3	384,03	64.562.740
				TOTALES	37.277,32	6.860.502.510
PRESUPUESTO						6.860.502.510
TOTAL DERECHOS						102.907.538
DESCUENTO 30% REVISOR INDEPENDIENTE						30.872.261
A CANCELAR						72.035.277