

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

- ☐ OBRA NUEVA DE VIVIENDA (art. 5.1.4. Nº 6.2.1.)
- ☒ AMPLIACIÓN DE VIVIENDA (art. 5.1.4. Nº 6.2.1.)
- ☐ OBRA NUEVA OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. Nº 6.2.2.)
- ☐ AMPLIACIÓN OTROS DESTINOS (art. 5.1.4. Nº 6.2.2.)

NUMERO DE PERMISO
466
FECHA
11/10/2016
ROL S.I.I
5100-325

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	RURAL
--	-------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su Ordenanza General, en su artículo 5.1.4. Nº 6.2.1. 6.2.2.-
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto proyectista correspondiente al formulario 8.5 S.P. E/A Art. 5.1.4. Nº 6.2.1. y 6.2.2. FOLIO 6482 de fecha 03/06/2016
- D) El Decreto Supremo Nº 150 del 2010 que declara zona afectada por catastrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar PERMISO DE AMPLIACIÓN

para el predio ubicado en calle /avenida /camino BURGOS

Nº 47 Lote Nº 11 Manzana M2 Sector VALLE NOBLE

URBANO Zona HE3

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba MANTIENE los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

Art. 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, otros (especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MERINO ILLANES XIMENA IVONNE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO PROYECTISTA	R.U.T.
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RETAMAL PACHECO PAULA ELIZABETH	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CONSTRUCTOR	R.U.T.
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR	R.U.T.

5.- ANTECEDENTES DE LA EDIFICACIÓN A CONSTRUIR

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		130,00		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	C4	31,20	3.808.834
2	HABITACIONAL	E4	12,36	1.085.616
TOTALES			43,56	4.894.449

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA				4.894.449
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES				73.417
DESCUENTO 30% CON INFORME FAVORABLE DE REVISOR INDEPENDIENTE				0
DESCUENTO 50%				0
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO BOLETA				0
TOTAL A PAGAR				73.417
GIRO INGRESO MUNICIPAL		Nº	5413729	FECHA
CONVENIO DE PAGO		Nº		VALOR \$

NOTAS :

	Con este permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	107,04 M²
1	Este permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.	
2	El propietario deja constancia según Art. 5.1.7 de la OGUC que la obra se ejecutará conforme las disposiciones del capítulo 6 Título 5 (se exceptúa de contar con proyecto de cálculo estructural).	

JAG / JCY / evb

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES