



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
168
FECHA
03/08/2016
ROL S.I.I
407-2

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 8718 de fecha 25/07/2016
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 2106_16 de fecha 21/06/2016
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° 8775 de fecha 11/09/2013
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra destinada a EQUIPAMIENTO SEGURIDAD - BOMBEROS
ubicada en calle /avenida /camino LAS HERAS
N° 745 747 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN
URBANO Zona HR1 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CUERPO DE BOMBEROS DE CONCEPCION		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
PANES BUNSTER JOSE RUBEN		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.	
ARQDESIGN ARQUITECTOS CONSULTORES LTDA.		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
CORREA BREHME FRANCISCO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
	27664	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
MALDONADO CONTRERAS GABRIEL		

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE			FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
OBRA NUEVA			09/01/2014	10	1.037,20	1037,20
RECEPCIÓN PARCIAL	SI	<input checked="" type="checkbox"/> No	SUPERFICIE M2	DESTINO		TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar			1037,20	CUERPO DE BOMBEROS		1037,20

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.	
*****		*****	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
MIRANDA BELMAR SOLANGE ANGELICA		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.	
*****		*****	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
DOMINGUEZ RIOS ERNESTO		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.	
*****		*****	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
ESCOBAR DONOSO PATRICIO JOSÉ		*****	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO	CATEGORIA
*****		*****	*****
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
PERRETTA CARVAJAL CARLOS RODRIGO		*****	

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	CI-1039/2016	25/05/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de alcantarillado.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	CI-1039/2016	25/05/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	MARDONES NEIRA CRISTIAN ANDRES	SEC	1402863	13/06/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	MARDONES NEIRA CRISTIAN ANDRES	SEC	1393252	23/05/2016
	Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	*****	*****	*****	*****
	Aviso de instalacion y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	*****	*****	*****	*****
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.	CERTIFICACION DE ELEVACION S.A.	CERTEL	S/N	08/06/2016
	Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.	*****	*****	*****	*****
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Instalacion de calefaccion, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	VALDERRAMA NAVARRETE MARCELO JOSÉ	TMH INGENIERIA	S/N	27/05/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de reposicion de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DEL BIO	SERVIU	TE-155	16/06/2016
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.				
	Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
	Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Libro de Obras				

8.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR				\$4.591	
GIRO INGRESO MUNICIPAL			Nº	5392877	FECHA
					01/08/2016
CONVENIO DE PAGO	Nº	*****	FECHA	*****	VALOR \$

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTAS :	
1	Cuenta con Certificado de homigón TOA-91254, 91255, 91256, 91257, 91444, 91840, 91854, 92084, 92088, 92332, 92342, 92381, 92432, 92583, 92702, 92769, TIA-11608, Todos emitido por el CESMEC.
2	Se reemplazan láminas A2, A3, A4 por modificaciones menores conforme a Art.5.2.8 de OGUC

JAG / PLG



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES