

Nº DE CERTIFICADO
168
FECHA
03/08/2016
ROL S.I.I
407-2

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 8718 de fecha 25/07/2016
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 2106_16 de fecha 21/06/2016
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° 8775 de fecha 11/09/2013
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
 de la obra destinada a EQUIPAMIENTO SEGURIDAD - BOMBEROS
 ubicada en calle /avenida /camino LAS HERAS
 N° 745 747 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN
URBANO Zona HR1 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
CUERPO DE BOMBEROS DE CONCEPCION	[REDACTED]	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
PANES BUNSTER JOSE RUBEN	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.	
ARQDESIGN ARQUITECTOS CONSULTORES LTDA.	[REDACTED]	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
CORREA BREHME FRANCISCO	[REDACTED]	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
	27664	PRIMERA
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
MALDONADO CONTRERAS GABRIEL	[REDACTED]	

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
OBRA NUEVA	09/01/2014	10	1.037,20	1037,20
RECEPCIÓN PARCIAL	SI	<input checked="" type="checkbox"/> No	SUPERFICIE M2	DESTINO
Parte a Recepcionar			1037,20	CUERPO DE BOMBEROS
				TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
				1037,20

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
MIRANDA BELMAR SOLANGE ANGELICA		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
DOMINGUEZ RIOS ERNESTO		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
ESCOBAR DONOSO PATRICIO JOSÉ		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO		REGISTRO	CATEGORIA
-----		-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
PERRETTA CARVAJAL CARLOS RODRIGO		-----	

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	CI-1039/2016	25/05/2016
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	CI-1039/2016	25/05/2016
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	MARDONES NEIRA CRISTIAN ANDRES	SEC	1402863	13/06/2016
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	MARDONES NEIRA CRISTIAN ANDRES	SEC	1393252	23/05/2016
Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	-----	-----	-----	-----
Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.	CERTIFICACION DE ELEVACION S.A.	CERTEL	S/N	08/06/2016
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	VALDERRAMA NAVARRETE MARCELO JOSÉ	TMH INGENIERIA	S/N	27/05/2016
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	SERVICIO DE VIVIENDA Y URBANIZACION REGION DEL BIO	SERVIU	TE-155	16/06/2016
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas.				
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

8.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR				\$4.591
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5392877	FECHA	01/08/2016
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----
			VALOR \$	-----

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTAS :	
1	Cuenta con Certificado de homigón TOA-91254, 91255, 91256, 91257, 91444, 91840, 91854, 92084, 92088, 92332, 92342, 92381, 92432, 92583, 92702, 92769, TIA-11608, Todos emitido por el CESMEC.
2	Se reemplazan láminas A2, A3, A4 por modificaciones menores conforme a Art.5.2.8 de OGUC

JAG / PLG



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES