



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
84
FECHA
17/04/2015
ROL S.I.I
1392-13

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 Nº 3684 de fecha 24/03/2015
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº 279/15 de fecha 19/03/2015
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. Nº 15885 de fecha 02/12/2014
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
de la obra destinada a **COMERCIO**  
ubicada en calle /avenida /camino **AVENIDA LOS CARRERA PONIENTE**  
Nº **301** Lote Nº **II-1DA** Manzana **-----** Sector **RIBERA NORTE**  
**URBANO** Zona **Z 2.2** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

**NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959**

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
NUEVOS DESARROLLOS S.A.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
SOMARRIVA LABRA CRISTIAN		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
SILVA PEREZ PATRICIO		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
CELIS ATRIA MARIA CECILIA		

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
OBRA MENOR	20/02/2015	23-FA	19,30	96769,65
RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>	SUPERFICIE M2	DESTINO	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar	19,30	COMERCIO		96769,65

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
	Certificado de dotación de agua potable.	-----	-----	-----	-----
	Certificado de dotación de alcantarillado.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	CHAMORRO INZUNZA HUGO ANDRÉS	SEC	1105725	08/10/2014
	Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.				
	Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final.				

7.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR				\$4.324	
GIRO INGRESO MUNICIPAL			Nº	5030917	FECHA
			08/04/2015		
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----	VALOR \$
			-----		

NOTAS :

1	Cuenta con informe de medición de espesor de pinturas intumescentes con fecha 15/10/2014 de IDIEM
2	Presenta certificado de instalación de de sprinklers de Claudio Pérez de Technofire EIRL con fecha 22/10/2014

JAG / PLG

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CONCEPCION

JUAN ANDREOLI GONZALEZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES