

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
**EDIFICACIÓN ANTIGUA DE CUALQUIER DESTINO**  
(Construida con anterioridad al 31 de Julio de 1959)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

|                                            |                                |
|--------------------------------------------|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--------------------------------------------|--------------------------------|

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO | <b>526</b>        |
| FECHA             | <b>15/09/2014</b> |
| ROL S.I.I         | <b>213-35</b>     |
| OBRA NUEVA        |                   |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 y su Ordenanza General.  
 C) La solicitud de Regularización debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondientes al expediente S.R.E.A. 5.1.4. N° FOLIO 7103 de fecha 30/05/2014  
 D) Los documentos exigidos en el Art. 6.1.4. N° 2, letra B) de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones..  
 E) El giro de ingreso Municipal N° 4881505 de fecha 27/08/2014 por \$642.041 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

para el predio ubicado en calle /avenida /camino FREIRE  
 N° 1350 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR2

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

2.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

3.- Individualización de Interesados:

|                                                    |                                    |        |  |
|----------------------------------------------------|------------------------------------|--------|--|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | <b>DONOSO SALGADO DORY GISELA</b>  | R.U.T. |  |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | -----                              | R.U.T. |  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | -----                              | R.U.T. |  |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | <b>CRISOSTOMO SANCHEZ VICTOR M</b> | R.U.T. |  |

4.- Detalle de Superficie, Materialidades y Destinos

| NIVEL          | DESTINO      | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR             |
|----------------|--------------|--------------|---------------|-------------------|
| PISO 1         | HABITACIONAL | C3           | 139,63        | 21.860.892        |
| PISO 2         | HABITACIONAL | C3           | 133,76        | 20.941.867        |
| <b>TOTALES</b> |              |              | <b>273,39</b> | <b>42.802.759</b> |

|                                    |               |            |           |
|------------------------------------|---------------|------------|-----------|
| <b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b> | <b>273,39</b> | D.F.L. N°2 | <b>NO</b> |
|------------------------------------|---------------|------------|-----------|

**NOTAS :**

|   |                                                                                                                                                                                                                      |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Este Certificado se otorga bajo el Art. 5.1.4 numeral 2-B de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones referente a la regularización de edificaciones construidas con anterioridad al 31 de Julio de 1959.- |
| 2 | Se adjunta declaración del propietario indicando que edificación en contrafrente no existe, habiendo sólo lo regularizado en este permiso.                                                                           |
| 3 | Adjuntan Certificados de: Instalaciones Sanitarias DCN VIII CI-2049/13 y Eléctrico TE 1 950728 de 2013.                                                                                                              |
|   |                                                                                                                                                                                                                      |
|   |                                                                                                                                                                                                                      |

JAG / MGD / lhcc



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES