



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 258 |
| FECHA |
| 01/06/2016 |
| ROL S.I.I |
| 5100-248 |
| AMPLIACIÓN |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 13022 de fecha 03/11/2015
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

| | | | | | |
|--|-----|---------|------|-------------|----|
| a la edificación ubicada en calle /avenida /camino | | | | JAEN | |
| Nº | 204 | Lote Nº | 7 | Manzana | G2 |
| URBANO | | | Zona | VALLE NOBLE | |
| | | | | HE3 | |

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba PIERDE los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| OYARZUN SOTO GLADYS ROSA | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| JOEL AROCA NARVAEZ | |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| | |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|-----------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | | 249,74 | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| PISO 1 | HABITACIONAL | C4 | 31,28 | 3.755.633 |
| PISO 2 | HABITACIONAL | E4 | 21,48 | 1.855.550 |
| TOTALES | | | 52,76 | 5.611.183 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 164,85 | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|-----------------------------|--------|---------|-------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | | | | 5.611.183 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | | | | 84.168 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA | | (-) | 0 |
| TOTAL A PAGAR | | | | 84.168 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 5346457 | FECHA | 30/05/2016 |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 2 | El propietario deja constancia según Art. 5.1.7 de la OGUC que la obra se ejecutará conforme a las disposiciones del capítulo 6 del título 5 (de excepción de la obligación de contar con proyecto de cálculo estructural). |
| | |
| | |
| | |

JAG / gams

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES