



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

RURAL

| NUMERO DE PERMISO |
|-------------------|
| 453               |
| FECHA             |
| 09/11/2015        |
| ROL S.I.I         |
| 1128-348          |
| AMPLIACIÓN        |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 9752 de fecha 20/08/2015  
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino ESTANDARTE REAL

N° 363 CASA 4 Lote N° ----- Manzana ----- Sector PEDRO DE VALDIVIA BAJO

URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

|  |        |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T. |
| CARTER HUGO DEL TRANSITO                           |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T. |
| CID CARRASCO JUAN CRISTIAN                         |        |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)         | R.U.T. |
| -----  | -----  |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

|                               |              |              |               |           |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|-----------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 142,60       |              |               |           |
| NIVEL                         | DESTINO      | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR     |
| PISO 1                        | HABITACIONAL | E4           | 7,38          | 627.108   |
| PISO 2                        | HABITACIONAL | E4           | 23,83         | 2.024.930 |
| TOTALES                       |              |              | 31,21         | 2.652.039 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA   | -----        |              |               |           |

6.- PAGO DE DERECHOS:

|                             |        |         |       |            |
|-----------------------------|--------|---------|-------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA      |        |         |       | 2.652.039  |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES  |        | %       |       | 39.781     |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA |         | (-)   | 0          |
| TOTAL A PAGAR               |        |         |       | 39.781     |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL      | N°     | 5150371 | FECHA | 05/11/2015 |

NOTAS :

|   |   |
|---|---|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.  |
| 2 | El propietario deja constancia según Art. 5.1.7 de la OGUC que la obra se ejecutará conforme a las disposiciones del capítulo 6 del título 5 (se exceptúan de la obligación de contar con proyecto de cálculo estructural). |
|   |   |
|   |   |
|   |   |

JAG / VGS / evb

