

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNTA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN : OCTAVA**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>347</b>
<b>FECHA</b>
<b>12/09/2013</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>584-15</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 7874 de fecha 22/08/2013  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino GUILLERMO MATTA  
 N° 488 Lote N° ----- Manzana ----- Sector REMODELACION PEDRO DEL RIO ZANARTU  
URBANO Zona Z 7.1

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

**2.-** Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

**4.-** Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>CONGREGACION DE LA DOCTRINA CRISTIANA</b>	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
<b>WATHELET MARGUERITE MARIE GILBERTE GHISLAINE</b>	
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
<b>LABORDE GARCIA SILVANA ALEJANDRA</b>	
<b>NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>	R.U.T.
-----	-----

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		2207,84		
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
1	HABITACIONAL	E3	34,96	3.709.571
2	HABITACIONAL	E3	18,00	1.909.962
<b>TOTALES</b>			<b>52,96</b>	<b>5.619.533</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>1.981,74</b>	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

<b>PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>		<b>5.619.533</b>
<b>TOTAL DERECHOS MUNICIPALES</b>	%	<b>84.293</b>
<b>MONTO CONSIGANDO AL INGRESO</b>	BOLETA	(-)
<b>TOTAL A PAGAR</b>		<b>84.293</b>
<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	N°	4630693
	FECHA	11/09/2013

**NOTAS :**

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Con esta Regularizacion la superficie edificado en el predio es de 1.981,74 m².-
3	Cuenta con informe de cumplimiento de las condiciones de estabilidad, habitabilidad e instalaciones de responsabilidad de la Arquitecto Silvana Laborde G.
4	La ocupación de suelo queda en 0,51 y la constructibilidad en 0,90

JAG / PLG / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES