



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|-------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 133 |
| FECHA |
| 04/03/2014 |
| ROL S.I.I |
| 7070-5 |
| OBRA NUEVA |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 1950 de fecha 17/02/2014
E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)
a la edificación ubicada en calle /avenida /camino JOSE DE GARRO
N° 241 Lote N° 8 Manzana 12 Sector VILLA SAN VALENTIN
URBANO Zona H3
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.
2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales
3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| TAPIA MEDINA MONICA DEL CARMEN | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| HIDALGO AVENDANO MIGUEL ANGEL | |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| ----- | ----- |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|-------------------------------|--------------|--------------|---------------|------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 190,00 | | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| PISO 1 | HABITACIONAL | C3 | 64,72 | 9.828.056 |
| PISO 2 | HABITACIONAL | C3 | 42,21 | 6.409.800 |
| TOTALES | | | 106,93 | 16.237.855 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 197,53 | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | |
|-----------------------------|-----------------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | 16.237.855 |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | % 243.568 |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA (-) 0 |
| TOTAL A PAGAR | 243.568 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° 4745124 FECHA 03/03/2014 |

NOTAS :

| | |
|---|---|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 2 | Este certificado de permiso y recepción simultáneo reemplaza al permiso de ampliación N° 31 de fecha 07-02-2006 |
| 3 | El propietario deja constancia según Art. 5.1.7 de la OGUC que la obra se ejecutará conforme a las disposiciones del capítulo 6 del título 5 (se exceptúan de la obligación de contar con proyecto de cálculo estructural). |
| | |
| | |

JAG / VGS / evb

JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES