

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

| |
|--------------------------|
| NUMERO DE PERMISO |
| 147 |
| FECHA |
| 31/03/2016 |
| ROL S.I.I |
| 43-22 |
| OBRA NUEVA |

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 7936 de fecha 16/06/2014
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino LINCOYAN
 N° 71 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO
URBANO Zona C3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

| | |
|--|------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ARAYA SALDAÑA CECILIA DE LOURDES | [REDACTED] |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| ----- | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. |
| CID CARRASCO JUAN CRISTIAN | [REDACTED] |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda) | R.U.T. |
| CID CARRASCO JUAN CRISTIAN | [REDACTED] |

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

| | | | | |
|------------------------------------|----------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2) | 185,70 | | | |
| NIVEL | DESTINO | MATERIALIDAD | SUPERFICIE M2 | VALOR |
| PISO 1 | OFICINA | C3 | 133,82 | 22.328.001 |
| PISO 2 | OFICINA | C3 | 148,82 | 24.830.766 |
| TOTALES | | | 282,64 | 47.158.767 |
| TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA | | | 282,64 | |

6.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | |
|-----------------------------|------------|---------|-------|------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA | 47.158.767 | | | |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES | 707.382 | | | |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA | (-) | 0 | |
| TOTAL A PAGAR | 707.382 | | | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | N° | 5201892 | FECHA | 18/01/2016 |

NOTAS :

| | |
|---|--|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
| 2 | Arquitecto informa el cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, seguridad e instalaciones. |
| 3 | Se regulariza edificación considerada en Certificado N° 564 - DOM de 2008.- |
| | |
| | |

JAG / gams


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES