

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>467</b>
<b>FECHA</b>
<b>11/10/2016</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>32-6</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 7557 de fecha 30/06/2016  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CHORRILLOS  
 N° 1196 Lote N° ----- Manzana ----- Sector BARRIO UNIVERSITARIO  
URBANO Zona H4

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

**2.-** Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

**4.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>PÉREZ ESTERIO CLAUDIA GRAZZIA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>SAEZ GUTIÉRREZ RUBEN IGNACIO</b>	[REDACTED]
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**5.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>552,00</b>			
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>PISO 1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>C4</b>	<b>60,74</b>	<b>7.415.018</b>
<b>PISO 2</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>22,00</b>	<b>1.932.326</b>
<b>TOTALES</b>			<b>82,74</b>	<b>9.347.344</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>364,54</b>	

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA	<b>9.347.344</b>			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	<b>140.210</b>			
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA	(-)	<b>0</b>	
TOTAL A PAGAR	<b>140.210</b>			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	<b>5413757</b>	FECHA	<b>07/10/2016</b>

**NOTAS :**

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	De acuerdo a permisos y recepciones anteriores el total edificado existen corresponde a 275.8m2, con esta ampliación queda un total edificado en el predio de 364.54m2

JAG / MGD / evb



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES