

# CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA       REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO**

**URBANO**       **RURAL**

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>123</b>
<b>FECHA</b>
<b>28/02/2014</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>565-14</b>
<b>AMPLIACIÓN</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
 B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° 2088 de fecha 20/02/2014  
 C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley N° 20.563.  
 D) El giro de ingreso Municipal N° 4744527 de fecha 28/02/2014 por \$243.613 de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

de la edificación ubicada en calle /avenida /camino CAUPOLICAN  
 N° 1281 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR1

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva       **SI**       **No**  
 3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social       **Si**       **No**  
 4.- Especificar Actividad: \_\_\_\_\_

5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>FARMACEUTICA INSUVAL LTDA</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>SAN MARTIN BUTIKOFER LUIS HUMBERTO</b>	[REDACTED]
<b>FARMACEUTICA INSUVAL LTDA</b>	[REDACTED]

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>VERDUGO NUNEZ CRISTIAN FERNANDO</b>	[REDACTED]
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	<b>529</b>				
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>	
<b>PISO 1</b>	COMERCIAL	<b>C3</b>	<b>73,60</b>	<b>11.176.528</b>	
<b>PISO 2</b>	COMERCIAL	<b>C3</b>	<b>140,30</b>	<b>21.305.257</b>	
<b>TOTALES</b>			<b>213,90</b>	<b>32.481.785</b>	
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>					

**NOTAS :**

Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	<b>798,47 M²</b>
1	Según Art. 5 de la Ley N° 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.
2	Primer piso del presente permiso consideró una superficie total de 82,59 m2. Los 8,99 m2 se cancelaron con boleta N ° 4746066 de fecha 05.03.2014
3	La ley 20.563 amparó una superficie toatal de 222,89 m2.

JAG / RESB / lhcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES