

CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN  
(Permiso y Recepción Definitiva)  
EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL

☒ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA ☐ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION  
REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley N° 20.563.  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente N° 2088 de fecha 20/02/2014  
C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley N° 20.563.  
D) El giro de ingreso Municipal N° 4744527 de fecha 28/02/2014 por \$243.613 de pago de derechos Municipales.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

de la edificación ubicada en calle /avenida /camino CAUPOLICAN  
N° 1281 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR1

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.

- 2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva ☒ SI ☐ No  
3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social ☐ Si ☒ No  
4.- Especificar Actividad:

5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
FARMACEUTICA INSUVAL LTDA	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SAN MARTIN BUTIKOFER LUIS HUMBERTO	
FARMACEUTICA INSUVAL LTDA	

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
VERDUGO NUNEZ CRISTIAN FERNANDO	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	529			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	COMERCIAL	C3	73,60	11.176.528
PISO 2	COMERCIAL	C3	140,30	21.305.257
TOTALES			213,90	32.481.785

TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			
-----------------------------	--	--	--

NOTAS :

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	798,47 M²
1	Según Art. 5 de la Ley N° 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	
2	Primer piso del presente permiso consideró una superficie total de 82,59 m2. Los 8,99 m2 se cancelaron con boleta N ° 4746066 de fecha 05.03.2014	
3	La ley 20.563 amparó una superficie toatal de 222,89 m2.	

JAG / RESB / lhcc

  
JUAN ANDREOLI GONZALEZ  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES