

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

Form with checkboxes for URBANO and RURAL. URBANO is checked.

Table with permit details: NUMERO DE PERMISO (509), FECHA (04/09/2014), ROL S.I.I (72-19), OBRA NUEVA.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 8232 de fecha 20/06/2014
- E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA) a la edificación ubicada en calle /avenida /camino OROMPELLO N° 178 Lote N° Manzana Sector CENTRO URBANO Zona C2 de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales: (especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Role and R.U.T. Rows include: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO (SAAVEDRA HENRIQUEZ LUISA DEL CARMEN), REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO, NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE (ESCOBAR CONTRERAS PATRICIO JAVIER), NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda).

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

Table with 5 columns: NIVEL, DESTINO, MATERIALIDAD, SUPERFICIE M2, VALOR. Rows include: PISO 1 (OFICINA, C3, 114,10, 17.863.838), PISO 2 (OFICINA, C3, 95,63, 14.972.120), TOTALES (209,73, 32.835.958), TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA (209,73).

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 4 columns: Description, Unit, Amount, Date. Rows include: PRESUPUESTO DE LA OBRA (32.835.958), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (% 492.539), MONTO CONSIGANDO AL INGRESO (BOLETA, 0), TOTAL A PAGAR (492.539), GIRO INGRESO MUNICIPAL (N° 4883722, FECHA 03/09/2014).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Content. Rows include: 1 Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. 2 El uso de medianería es de exclusiva responsabilidad del propietario. 3 El propietario deja constancia según Art. 5.1.7 de la OGUC que la obra se ejecutará conforme a las disposiciones del capítulo 6 del título 5 (se exceptúan de la obligación de contar con proyecto de cálculo estructural).

JAG / VGS / evb

Stamp and signature of Juan Andreoli Gonzalez, Arquitecto, Director de Obras Municipales.