



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN  
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

|                   |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 134               |
| FECHA             |
| 02/07/2015        |
| ROL S.I.I         |
| 584-15            |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 1192 de fecha 26/01/2015
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° 6264 de fecha 19/05/2014
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
de la obra destinada a EDUCACION - VIVIENDA  
ubicada en calle /avenida /camino GUILLERMO MATTA  
N° 488 Lote N° ----- Manzana ----- Sector REMODELACION PEDRO DEL RIO ZANARTU  
URBANO Zona Z 7.1 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

|   |          |           |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                   | R.U.T.   |           |
| CONGREGACION DE LA DOCTRINA CRISTIANA                                   |          |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     | R.U.T.   |           |
| WATHELET MARGUERITE MARIE GILBERTE GHISLAINE                            |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR                      | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                                       | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       | R.U.T.   |           |
| LABORDE GARCIA SILVANA ALEJANDRA  |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)    | REGISTRO | CATEGORIA |
|   | -----    | -----     |
| PROFESIONAL COMPETENTE  | R.U.T.   |           |
| -----   | -----    |           |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

|                       |    |  |               |           |                 |                                  |
|-----------------------|----|--|---------------|-----------|-----------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE |    |  | FECHA         | NÚMERO    | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| AMPLIACION            |    |  | 16/12/2014    | 690       | 251,78          | 2233,52                          |
| RECEPCIÓN PARCIAL     | SI | <input checked="" type="checkbox"/> No | SUPERFICIE M2 | DESTINO   |                 | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar   |    |  | 251,78        | EDUCACION |                 | 2233,52                          |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

|  |          |           |
|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR        | R.U.T.   |           |
| *****  | *****    |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.   |           |
| *****  | *****    |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA         | R.U.T.   |           |
| *****  | *****    |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.   |           |
| CARRILLO ALVARADO FELIPE ADOLFO              |          |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO  | R.U.T.   |           |
| *****  | *****    |           |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.   |           |
| *****  | *****    |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | REGISTRO | CATEGORIA |
|  | *****    | *****     |
| PROFESIONAL COMPETENTE                       | R.U.T.   |           |
| *****  | *****    |           |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS                 |   | INSTALADOR O RESPONSABLE          | ORG. EMISOR | Nº CERT.   | FECHA      |
|-------------------------------------|---|-----------------------------------|-------------|------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de dotación de agua potable.  | GONZALEZ SUAZO DANIEL             | ESSBIO      | CI-0528/13 | 22/03/2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Certificado de dotación de alcantarillado.  | GONZALEZ SUAZO DANIEL             | ESSBIO      | CI-0528/13 | 22/03/2013 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).  | BARRIENTOS GARRIDO FRANKLIN AMADO | SEC         | 733116     | 10/08/2012 |
|                                     | Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).   | *****                             | *****       | *****      | *****      |
|                                     | Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.                             | *****                             | *****       | *****      | *****      |
|                                     | Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.   | *****                             | *****       | *****      | *****      |
|                                     | Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.                                       | *****                             | *****       | *****      | *****      |
|                                     | Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.                 | *****                             | *****       | *****      | *****      |
|                                     | Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | *****                             | *****       | *****      | *****      |
|                                     | Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda.  |                                   |             |            |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.            |                                   |             |            |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)   |                                   |             |            |            |
|                                     | Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.  |                                   |             |            |            |
|                                     | Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.  |                                   |             |            |            |
|                                     | Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.  |                                   |             |            |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Libro de Obras  |                                   |             |            |            |

8.- PAGO DE DERECHOS:

|                        |    |       |       |         |            |
|------------------------|----|-------|-------|---------|------------|
| TOTAL A PAGAR          |    |       |       | \$4.385 |            |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL |    |       | Nº    | 5070374 | FECHA      |
|                        |    |       |       |         | 01/07/2015 |
| CONVENIO DE PAGO       | Nº | ***** | FECHA | *****   | VALOR \$   |
|                        |    |       |       |         | *****      |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

|         |  |
|---------|--|
| NOTAS : |  |
|         |  |
|         |  |
|         |  |
|         |  |
|         |  |
|         |  |
|         |  |

JAG / PLG

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CONCEPCION

JUAN ANDREOLI GONZALEZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES