



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE EDIFICACIÓN
OBRA NUEVA, AMPLIACIÓN MAYOR A 100m2, ALTERACIÓN, REPARACIÓN O RECONSTRUCCIÓN

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 129 |
| FECHA |
| 24/06/2015 |
| ROL S.I.I |
| 21286-342 |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|--|-------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | RURAL |
|--|-------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 5603 de fecha 08/05/2015
- D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta integralmente al Anteproyecto aprobado.
- E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° L-3610 de fecha 20/07/2012
- G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
de la obra destinada a BODEGAJE
ubicada en calle /avenida /camino CAMINO ANTIGUO A BULNES
N° 2507 Lote N° 16 Manzana ----- Sector PALOMARES
URBANO Zona P del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A - DFL Nº 2 de 1959

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | | |
|---|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| BESSALLE REMOLI DAVID ALEJANDRO BESSALLE REMOLI ROBERTO RAMÓN | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | R.U.T. | |
| AREVALO GUÍÑEZ EDA MARCELA | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ----- | ----- | |

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | | | |
|-----------------------|----|--|---------------|---------|-----------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | | | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| AMPLIACION | | | 07/05/2013 | 179 | 445,65 | 1356,76 |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI | <input checked="" type="checkbox"/> No | SUPERFICIE M2 | DESTINO | | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar | | | 445,65 | GALPON | | 1356,76 |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | |
|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | R.U.T. | |
| ***** | ***** | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| CABRERA OLIVARES WASHINGTON GUILLERMO | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | R.U.T. | |
| ***** | ***** | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| CABRERA OLIVARES WASHINGTON GUILLERMO | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | R.U.T. | |
| ***** | ***** | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ***** | ***** | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | REGISTRO | CATEGORIA |
| ***** | ***** | ***** |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| ***** | ***** | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|--------------------------|-------------|----------|------------|
| Certificado de dotación de agua potable. | ***** | ***** | ***** | ***** |
| Certificado de dotación de alcantarillado. | ***** | ***** | ***** | ***** |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | CANETE HUAQUIL VICTOR H. | SEC | 575834 | 02/08/2011 |
| Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | ***** | ***** | ***** | ***** |
| Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ***** | ***** | ***** | ***** |
| Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda. | ***** | ***** | ***** | ***** |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda. | ***** | ***** | ***** | ***** |
| Declaración de instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ***** | ***** | ***** | ***** |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ***** | ***** | ***** | ***** |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º) | | | | |
| Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda. | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras | | | | |

8.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | |
|------------------------|----|---------|-------|------------|----------------|
| TOTAL A PAGAR | | | | | \$4.376 |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | Nº | 5067916 | FECHA | 22/06/2015 | |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ***** | FECHA | ***** | VALOR \$ ***** |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

| NOTAS : | |
|---------|--|
| 1 | Cuenta con Certificado de hormigón del laboratorio IDIEM (N°816169-1 fecha 28/06/2013), (N°791281-1 fecha 15/04/2013). |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

JAG / JAPM



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES