

NUMERO DE PERMISO
<b>64</b>
FECHA
<b>25/02/2014</b>
ROL S.I.I
<b>416-6</b>

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.  
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 N° 2066 de fecha 19/02/2014  
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.  
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----  
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. N° L-3479 de fecha 11/04/2012  
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL  
 de la obra destinada a HABITACIONAL  
 ubicada en calle /avenida /camino LAS HERAS  
 N° 1653 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR2 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

-----

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO		R.U.T.
<b>MATTE CORTES MANUEL FEDERICO</b>		<b>-----</b>
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)		R.U.T.
-----		-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE		R.U.T.
<b>UTRERAS BECERRA HUGO</b>		<b>14206319-0</b>
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)		REGISTRO CATEGORIA
-----		-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.
-----		-----

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

PERMISO QUE SE RECIBE	FECHA	NÚMERO	SUP. TOTAL (m <sup>2</sup> )	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
<b>OBRA NUEVA</b>	<b>24/09/2012</b>	<b>274</b>	<b>378,65</b>	<b>378,65</b>
RECEPCIÓN PARCIAL	SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>	SUPERFICIE M2	DESTINO	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar		<b>378,65</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>378,65</b>

## 6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>CONSTRUCTOR</b>		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
<b>UTRERAS BECERRA HUGO</b>		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>CALCULISTA</b>		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
<b>TORRES MARTINEZ VICTOR</b>		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>INSPECTOR TÉCNICO</b>		R.U.T.	
-----		-----	
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
-----		-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>REVISOR DE CALCULO</b>		REGISTRO	CATEGORIA
-----		-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
-----		-----	

## 7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable.	SUAZO GONZALEZ DANIEL	ESSBIO	CI-2116/13	12/12/2013
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado.	SUAZO GONZALEZ DANIEL	ESSBIO	CI-2116/13	12/12/2013
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	SUAZO ANDRADES HUGO SEGUNDO	SEC	945837	04/11/2013
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	SUAZO ANDRADES HUGO SEGUNDO	SEC	945844	04/11/2013
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	SUAZO ANDRADES HUGO SEGUNDO	SEC	945846	04/11/2013
Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	-----	-----	-----	-----
Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda.	-----	-----	-----	-----
Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda.	-----	-----	-----	-----
<input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas.				
<input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C.				
<input checked="" type="checkbox"/> Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º)				
<input checked="" type="checkbox"/> Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda.				
Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda.				
Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural.				
<input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras				

## 8.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR				<b>\$4.118</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	<b>4742299</b>	FECHA	<b>19/02/14</b>
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----
			VALOR \$	-----

## 9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

NOTAS :	
1	CANCELA DIFERENCIA DE DERECHOS MEDIANTE BOLETA N°4743317 CORRESPONDIENTE A 2 CUOTAS CORVI POR \$2510 DE FECHA 24/02/2014.
2	PRESENTA ENSAYOS DE HORMIGÓN N°R-L-004-7 v3 DE FECHA 31/12/2012; N°R-L-004-15 v4 DE FECHA 21/01/2013; N°R-L-004-16 v4 DE FECHA 23/02/2013; N°R-L-004-32 v2 DE FECHA 13/04/2013; N°R-L-004-6 v5 DE FECHA 13/04/2013; N°R-L-004-15 v4 DE FECHA 08/05/2013 TODOS DE LA EMPRESA PAMPAUSTRAL.
3	EL NUMERO DE SOLICITUD 3833-3033 DE FECHA 18/12/2013 FUE REEMPLAZADO POR EL NUMERO 2066 DE FECHA 19/02/2014.
4	Se reciben 3 unidades de viviendas (A de 119.31m2, B de 124.2M2 y C de 93.5m2) y 1 caseta.
5	Se reemplazan láminas 01,02 y 03 por modificaciones menores.-

JAG / PLG / agt

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES