

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
<b>45</b>
<b>FECHA</b>
<b>27/01/2016</b>
<b>ROL S.I.I</b>
<b>87-20</b>
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 14983 de fecha 18/12/2015  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

- 1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino ERRAZURIZ  
 N° 204 Lote N° ----- Manzana ----- Sector AURORA DE CHILE  
URBANO Zona Z 4.1  
 de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.  
 2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales  
 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:  
 -----  
 (especificar)

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>CHAVEZ CORREA BLANCA DEL CARMEN</b>	
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	<b>R.U.T.</b>
-----	-----
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO</b>	<b>R.U.T.</b>
-----	-----
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	<b>R.U.T.</b>
<b>RUMINOT MORALES ROBERT ANDRES</b>	
<b>NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>	<b>R.U.T.</b>
-----	-----

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

<b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)</b>	<b>277,00</b>			
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
<b>PISO 1 D1</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>62,60</b>	<b>5.366.886</b>
<b>PISO 1 D2</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>46,80</b>	<b>4.012.304</b>
<b>PISO 1 D3</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>25,70</b>	<b>2.203.338</b>
<b>PISO 1 D4</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>42,00</b>	<b>3.600.786</b>
<b>PISO 1</b>	<b>COMERCIAL</b>	<b>E4</b>	<b>52,20</b>	<b>4.475.263</b>
<b>PISO 2 D3</b>	<b>HABITACIONAL</b>	<b>E4</b>	<b>20,20</b>	<b>1.731.807</b>
<b>TOTALES</b>			<b>249,50</b>	<b>21.390.384</b>
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>249,50</b>	

6.- PAGO DE DERECHOS:

<b>PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>	<b>21.390.384</b>
<b>TOTAL DERECHOS MUNICIPALES</b>	<b>% 320.856</b>
<b>MONTO CONSIGANDO AL INGRESO</b>	<b>BOLETA (-) 0</b>
<b>TOTAL A PAGAR</b>	<b>320.856</b>
<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	<b>N° 5204511 FECHA 26/01/2016</b>

NOTAS:

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Se acoge a inciso final del art. 5.1.7. OGUC.

JAG / MGD / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES