



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

Nº DE CERTIFICADO
29
FECHA
28/01/2016
ROL S.I.I
180-120

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 N° 995 de fecha 27/01/2016
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° ----- de fecha -----
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. N° 11285 de fecha 22/09/2015
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL

de la obra destinada a COMERCIO

ubicada en calle /avenida /camino BARROS ARANA

Nº 1068 Local 94 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO

URBANO Zona C1 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

NO SE ACOGE A DFL N° 2

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION S.A.		
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.	
HIDALGO ERAZO SERGIO		
NUÑEZ SFEIR MIGUEL		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE	R.U.T.	
-----	-----	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda)	R.U.T.	
CHIC DESIGN SPA		
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.	
MATTE LARRAIN DANIEL		
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA
-----	-----	-----
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.	
-----	-----	

CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE	FECHA		NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
OBRA MENOR	13/01/2016		4-FA	62,29	74296,78
RECEPCIÓN PARCIAL	SI	<input checked="" type="checkbox"/> No	SUPERFICIE M2	DESTINO	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
Parte a Recepcionar	62,29		COMERCIO		74296,78

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

DOCUMENTOS ADJUNTOS		INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de agua potable.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	CI-1590/2015	01/09/2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Certificado de dotación de alcantarillado.	GONZALEZ SUAZO DANIEL	ESSBIO	CI-1590/2015	01/09/2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	ARRIAGADA NUNEZ ADUARDO ANDRES	SEC	1150955	13/01/2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	CASTILLO VALLE CARLOS ANDRES	SEC	1165034	13/02/2015
<input checked="" type="checkbox"/>	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.				
<input checked="" type="checkbox"/>	Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final.				

7.- PAGO DE DERECHOS:

TOTAL A PAGAR				\$4.496	
GIRO INGRESO MUNICIPAL			Nº	5204849	FECHA
			27/01/2016		
CONVENIO DE PAGO	Nº	-----	FECHA	-----	VALOR \$
			-----		

NOTAS :

1	Suscribio como constructor el arquitecto Don Daniel Matte Larrain Rut 13.889.722 - 2
2	Adjunta declaracion del arquitecto que declara que el permiso de obra menor N ° 4 F A de fecha 13.01.2016 fue ejecutado conforme al permiso otorgado y a las disposiciones de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones y Ley General de Urbanismo y Construcciones.

JAG / RESB / agv

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES

CONCEPCION

JUAN ANDREOLI GONZALEZ

ARQUITECTO

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES