

| |
|-------------------|
| Nº DE CERTIFICADO |
| 208 |
| FECHA |
| 01/07/ |
| ROL S.I.I |
| 2 |

REGIÓN DEL BÍO BÍO

| | |
|---|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|---|---------------------------------------|

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
 C) La solicitud de aprobación, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y los profesionales correspondientes al expediente S.R.D.E.-5.2.5 Nº 3222 de fecha 17/03/2014
 D) La declaración del Revisor Independiente que señala que la Obra se ajusta íntegramente al Anteproyecto aprobado.
 E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº ----- de fecha -----
 F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E.- 5.1.4/5.1.6. Nº SEO-11295 de fecha 25-11-2013
 G) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones, según detalle al reverso.

RESUELVO:

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL
 de la obra destinada a HABITACIONAL
 ubicada en calle /avenida /camino CAMINO DEL AMANECER
 Nº 836 Lote Nº 27 Manzana ----- Sector COOPERATIVA LA DOCENCIA
URBANO Zona HE3 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras F y G de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

| | | |
|---|--|--------------------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO | | R.U.T. |
| SANHUEZA COLLANTE MARCELA LEONOR | | |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE | | R.U.T. |
| CAMPS PONGGI HOMERO VAN | | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda) | | REGISTRO CATEGORIA |
| ----- | | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. |
| ----- | | ----- |

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

| | | | | |
|-----------------------|--|---------------|---------------------|----------------------------------|
| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| OBRA NUEVA | 19/02/2014 | 105 | 241,74 | 241,74 |
| RECEPCIÓN PARCIAL | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2 | DESTINO | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar | | 241,74 | HABITACIONAL | 241,74 |

6.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

| | | | |
|---|--|----------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CONSTRUCTOR | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| CAMPS PONGGI HOMERO VAN | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del CALCULISTA | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| NAZAR ITAIM RAMON BERNARDO | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del INSPECTOR TÉCNICO | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR DE CALCULO | | REGISTRO | CATEGORIA |
| ----- | | ----- | ----- |
| PROFESIONAL COMPETENTE | | R.U.T. | |
| ----- | | ----- | |

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|--|-------------------------------------|-------------|--------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-1459/2012 | 10-08-2012 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado. | GONZALEZ SUAZO DANIEL | ESSBIO | CI-1459/2012 | 10-08-2012 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | HINOJOSA SALVO LEONARDO | SEC | 535057 | 21-04-2011 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | ROJAS MATAMALA VIVIANA ELIZABETH | SEC | 6944494 | 08-05-2012 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Aviso de instalación y Planos de redes y elementos de telecomunicaciones, cuando corresponda. | ROJAS MATAMALA VIVIANA ELIZABETH | SEC | 6934493 | 08-05-2012 |
| Certificado de instalaciones de ascensores y montacargas, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Certificado de los sistemas electromecánicos o electro hidráulicos, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de Instalación de calefacción, central de agua caliente y aire acondicionado, cuando proceda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| Declaración de reposición de pavimentos y obras de ornato, en espacio público que enfrenta el predio, cuando corresponda. | ----- | ----- | ----- | ----- |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de Ensaye de Hormigones, cuando proceda. Ver notas. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de medidas de Gestión y de Control de calidad, incluidas las exigencias del Art. 5.8.1. de la O.G.U.C. | | | | |
| Declaración de Cambios en el proyecto (Art. 5.2.6. Inciso 4º) | | | | |
| Documentos actualizados en los que se indican los cambios, cuando corresponda. | | | | |
| Memoria de calculo y planos estructurales de las modificaciones, cuando proceda. | | | | |
| Certificado de Revisor de Proyecto de Calculo Estructural. | | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Libro de Obras | | | | |

8.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | |
|------------------------|----|-------|----------------|----------------|-------------------|
| TOTAL A PAGAR | | | | \$4.126 | |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | Nº | 4753493 | FECHA | 18/03/2014 |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ----- | FECHA | ----- | VALOR \$ |
| | | | | | ----- |

9.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

| NOTAS : | |
|---------|---|
| 1 | Empro Ns. : (85635-11-00 de fecha 05-08-2011); (85635-11-01 de fecha 05-08-2011); (85968-11-00 de fecha 26-10-2011); (85968-11-01 de fecha 26-10-2011).- |
| 2 | Propietario deja constancia de que no se alterará la evacuación de aguas lluvia de predios vecinos. Presenta informe de Ingeniero Marcelo Valenzuela sobre la correcta evacuación de las agua lluvia del predio y de los vecinos. |
| | |
| | |
| | |
| | |

JAG / PLG / gams



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES