

**CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**  
**(Permiso y Recepción Definitiva)**  
**EDIFICACIÓN DESTINADA A MICROEMPRESA O EQUIPAMIENTO SOCIAL**

☒ REGULARIZACIÓN EDIFICACIÓN MICROEMPRESA      ☐ REGULARIZACIÓN EQUIPAMIENTO SOCIAL

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**  
**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b>	<input type="checkbox"/> <b>RURAL</b>
---	---------------------------------------

NUMERO DE PERMISO
343
FECHA
14/07/2016
ROL S.I.I
246-2
OBRA NUEVA

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas de la Ley Nº 20.563.  
B) La solicitud de Regularización (Permiso y Recepción definitiva) suscrita por el propietario y el profesional competente correspondiente al expediente Nº **635** de fecha **17/01/2014**  
C) Los documentos exigidos en el Art. 3 de la Ley Nº 20.563.  
D) El giro de ingreso Municipal Nº **5355954** de fecha **07/07/2016** por **485020** de pago de derechos Municipales.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

de la edificación ubicada en calle /avenida /camino **FREIRE**  
Nº **1617** Lote Nº **-----** Manzana **-----** Sector **CONCEPCIÓN**  
**URBANO** Zona **HR2**

- de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M. que forman parte del presente certificado de regularización.  
2.- Que la edificación que se regulariza corresponde a microempresa inofensiva ☒ **SI** ☐ **No**  
3.- Que la edificación que se regulariza corresponde a equipamiento social ☐ **Si** ☒ **No**  
4.- Especificar Actividad: **COMERCIO**

5.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOC. SERV. PROF. EDIF. E INV. MAT. LTDA.	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GUERRERO PEREZ ROBERTO ENRIQUE	

6.- Individualización de Profesionales

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GUERRERO PEREZ ROBERTO ENRIQUE	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

**7.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		305,42			
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
1	COMERCIAL	C3	89,50	15.186.987	
1	COMERCIAL	E3	89,50	10.846.058	
2	COMERCIAL	E3	52,00	6.301.620	
TOTALES			231,00	32.334.664	

**NOTAS :**

	Con este Permiso la propiedad queda con una superficie total edificada de	231,00 M²
1	Según Art. 5 de la Ley Nº 20.563 corresponde a Permiso y Recepción simultánea.	

JAG / JAPM / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES