



CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO

☐ RURAL

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 7702 de fecha 01/07/2016
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino AVENIDA CHACABUCO

Nº 1356 Lote Nº ----- Manzana ----- Sector BARRIO UNIVERSITARIO

URBANO Zona E2 PE PP

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
UNIVERSIDAD DE CONCEPCION	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DECHENT ANGLADA FRANZ SEBASTIAN E.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
TAGLE MARTINEZ PEDRO SERGIO	
MELLA VIDAL IVONNE LORENA	
FUENTEALBA ROHLAND LÍA ELIANA	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
OLIVA BUSTOS GABRIELA ISABEL	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		380889		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1 AUDITORIO FORESTAL H-6A	EDUCACIÓN	B3	216,38	42.270.266
PISO 1 BODEGA H-6A	EDUCACIÓN	C3	34,44	5.887.139
PISO 1 AULA 3 H-6A	EDUCACIÓN	A3	433,81	74.155.048
PISO 2 AULA 3 H-6A	EDUCACIÓN	A3	406,51	69.488.413
PISO 1 ECONOMIA H-5A	EDUCACIÓN	B3	295,74	57.773.400
PISO 2 ECONOMIA H-5A	EDUCACIÓN	B3	334,03	65.253.429
PISO 3 ECONOMIA H-5A	EDUCACIÓN	B3	334,03	65.253.429
PISO 4 ECONOMIA H-5A	EDUCACIÓN	B3	229,31	44.796.167
PISO 1 CABINA 2 H-4A	EDUCACIÓN	E3	244,00	29.787.032
PISO 2 CABINA 2 H-4A	EDUCACIÓN	E3	163,83	20.000.039
PISO 1 CABINA 3 H-4A	EDUCACIÓN	E3	248,61	30.349.812
PISO 2 CABINA 3 H-4A	EDUCACIÓN	E3	33,66	4.109.145
PISO 1 CABINA 5 H-4A	EDUCACIÓN	E3	382,93	46.747.329
PISO 2 CABINA 5 H-4A	EDUCACIÓN	E3	165,54	20.208.792
PISO 1 CABINA 7 H-4A	EDUCACIÓN	E3	239,50	29.237.681
PISO 2 CABINA 7 H-4A	EDUCACIÓN	E3	33,66	4.109.145
PISO 1 CABINA 8 H-4A	EDUCACIÓN	E3	232,00	28.322.096
PISO 2 CABINA 8 H-4A	EDUCACIÓN	E3	33,66	4.109.145
PISO 1 ECOKIOSKO H-1A	COMERCIAL	E4	17,00	1.493.161
TOTALES			4.078,64	643.350.668

TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA	165296,39
-----------------------------	-----------

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	643.350.668
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	% 9.650.260
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA (-) 0
TOTAL A PAGAR	6.755.182
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 5416821 FECHA 19/10/2016

NOTAS :

1	Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Cuenta con informe favorable de revisor independiente, Certificado R29/2016 de 30 de junio de 2016, emitido por Arquitecto Carmen Vígueras Falcón ICA 4785.

JAG / MGD / evb



JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES