

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
82
FECHA
13/02/2014
ROL S.I.I
498-26
AMPLIACIÓN

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 12799 de fecha 23/12/2013
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CAMILO HENRIQUEZ
 N° 2788 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CHILLANCITO
URBANO Zona CU3c



de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba PIERDE los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
GONZALEZ PASMINO JOSE ENCARNACION	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
CORTEZ AGUAYO LUIS A.	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
-----	-----

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		320,00		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
1	HABITACIONAL	C3	13,03	1.978.671
2	HABITACIONAL	E3	141,69	15.366.281
TOTALES			154,72	17.344.951
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			154,72	

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		17.344.951
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	260.174
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA	(-)
TOTAL A PAGAR		260.174
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N°	4739021 FECHA 11/02/2014

NOTAS :

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Cuenta con informe técnico de cumplimiento de las condiciones de habitabilidad, estabilidad, seguridad e instalaciones de responsabilidad de, l arqto. Luis Cortes Aguayo
3	Cuenta con autorización notarial de vecino (deslinde derecho) para mayor longitud de adosamiento, suscrita ante Notario Carlos Miranda Jimenez con fecha 31 de mayo de 2013.-
4	Cuenta con autorización notarial de vecino (deslinde izquierdo) para mayor longitud de adosamiento, suscrita ante Notario Carlos Miranda Jimenez con fecha 22 de abril de 2013.-

JAG / PLG / lhcc


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES