

PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN DEFINITIVA SIMULTANEA
VIVIENDAS UNIFAMILIARES
ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 - D.O. 24-03-2011)

DESTINA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION DEL BÍO BÍO

Form with checkboxes for URBANO and RURAL. URBANO is checked.

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: NUMERO DE PERMISO (87), FECHA (13/02/2014), ROL S.I.I (263-14), OBRA NUEVA.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24.03.2011).
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, articulo transitorio.-
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 11653 de fecha 28/11/2013
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso Municipal Nº de fecha por EXENTO de pago de derechos Municipales.
- F) El informe de CARTES RIFFO YURI ALEXIS - ARQUITECTO

RESUELVO:

- 1.- Otorgar PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN para el predio ubicado en calle /avenida /camino LAGO VILLARRICA. N° 837 Lote N° 367 Manzana Sector POBLACION LAGOS DE CHILE. URBANO Zona H2. aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.
- 2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales CARACTER DE VIVIENDA SOCIAL. Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)
- 3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:
- 4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Role, R.U.T. Rows include: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO (CARES SANCHEZ JUAN ENRIQUE), REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO (INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA STA MARIA LTDA), NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE (CARTES RIFFO YURI ALEXIS), NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CALCULISTA (cuando corresponda), NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda).

Table with 5 columns: Nivel, Destino, Materialidad, Superficie M2, Valor. Rows include: NIVEL 1, DESTINO HABITACIONAL, MATERIALIDAD E4, SUPERFICIE M2 50,46, VALOR 3.937.293. TOTALES row.

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Note. Notes include: 1. Este permiso deberá ser reducido a escritura pública... 2. Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea... 3. Por ser vivienda tipo de edificación acogida al DS Nº 2 D.O. 24.03.2011... 4. Cuenta con Comprobante de Ingreso Ficha Inscripción de Damnificados Folio 12415669.- 5. Propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUyC para excepción de presentación de proyecto de cálculo estructural.

JAG / PLG / evb

Signature and stamp of Juan Andreoli Gonzalez, Arquitecto, Director de Obras Municipales.