

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
33
FECHA
21/01/2016
ROL S.I.I
80-1
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.
D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 293 de fecha 11/01/2016
E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

- 1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)
a la edificación ubicada en calle /avenida /camino VICTORIA
Nº S/N Lote Nº HIJUELA -3ª Manzana ----- Sector BARRIO UNIVERSITARIO
URBANO Zona E2 PP PE
de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.
2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales
3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
DECHENT ANGLADA FRANZ SEBASTIAN E.	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
UNIVERSIDAD DE CONCEPCIÓN	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
FUENTEALBA ROHLAND LÍA ELIANA	
NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)	R.U.T.
OLIVA BUSTOS GABRIELA ISABEL	

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)		70280,79		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO -1 (ZOCALO)	EDUCACIÓN	B3	1.031,00	196.591.080
PISO 1	EDUCACIÓN	B3	1.088,00	207.459.840
PISO 2	EDUCACIÓN	B3	1.011,00	192.777.480
PISO 3	EDUCACIÓN	B3	1.065,00	203.074.200
PISO 4	EDUCACIÓN	B3	227,00	43.284.360
TOTALES			4.422,00	843.186.960
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			17719,27	

6.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA	843.186.960			
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	12.647.804			
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO	BOLETA		(-)	0
TOTAL A PAGAR	8.853.463			
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº	5200862	FECHA	13/01/2016

NOTAS :

1	Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
2	Predio se encuentra afecto a declaratoria de utilidad pública en 1,0 mt por Edmundo Larenas.
3	Cuenta con Informe Favorable R46 / 2015 de 09-11-2015 de Revisor Independiente Arquitecto Carmen Vígueras Falcón, Rol 009-8 MINVU.
4	Cuenta con Informe de cumplimiento de condiciones de estabilidad de responsabilidad de la Ingeniero Civil Gabriela Oliva Bustos.-

JAG / PLG / evb


JUAN ANDREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES