

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

|  |                                |
|--|--------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> URBANO | <input type="checkbox"/> RURAL |
|--|--------------------------------|

|                          |
|--------------------------|
| <b>NUMERO DE PERMISO</b> |
| <b>492</b>               |
| <b>FECHA</b>             |
| <b>29/08/2014</b>        |
| <b>ROL S.I.I</b>         |
| <b>351-28</b>            |
| <b>OBRA NUEVA</b>        |

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 2594 de fecha 04/03/2014  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino PADRE KORDA  
 N° 2254 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CONCEPCIÓN  
URBANO Zona HR2

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

**2.-** Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

**3.-** Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

**4.-** Individualización de Interesados:

|  |        |
|--|--------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO              | R.U.T. |
| <b>MUÑOZ REBOLLEDO FREDDY ENRIQUE</b>              |        |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO | R.U.T. |
| -----  | -----  |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                  | R.U.T. |
| <b>AEDO ABURTO VICTOR HECTOR</b>                   |        |
| NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)         | R.U.T. |
| -----  | -----  |

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

|                                    |                |                     |                      |                   |
|------------------------------------|----------------|---------------------|----------------------|-------------------|
| SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)      |                | <b>237,00</b>       |                      |                   |
| <b>NIVEL</b>                       | <b>DESTINO</b> | <b>MATERIALIDAD</b> | <b>SUPERFICIE M2</b> | <b>VALOR</b>      |
| 1                                  | HABITACIONAL   | C3                  | 90,95                | 14.239.405        |
| 1                                  | COMERCIAL      | E3                  | 40,46                | 4.523.914         |
| <b>TOTALES</b>                     |                |                     | <b>131,41</b>        | <b>18.763.318</b> |
| <b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b> |                |                     | <b>131,41</b>        |                   |

**6.- PAGO DE DERECHOS:**

|                             |                   |                |          |                   |
|-----------------------------|-------------------|----------------|----------|-------------------|
| PRESUPUESTO DE LA OBRA      | <b>18.763.318</b> |                |          |                   |
| TOTAL DERECHOS MUNICIPALES  | <b>281.450</b>    |                |          |                   |
| MONTO CONSIGANDO AL INGRESO | BOLETA            | (-)            | <b>0</b> |                   |
| TOTAL A PAGAR               | <b>281.450</b>    |                |          |                   |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL      | N°                | <b>4881684</b> | FECHA    | <b>27/08/2014</b> |

**NOTAS :**

|   |  |
|---|--|
| 1 | Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. |
|   |  |
|   |  |
|   |  |
|   |  |

JAG / PLG / gams



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES