

## CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

|                   |
|-------------------|
| N° DE CERTIFICADO |
| <b>222</b>        |
| FECHA             |
| <b>20/10/2015</b> |
| ROL S.I.I         |
| <b>104-9</b>      |

### REGIÓN DEL BÍO BÍO

|   |                                       |
|---|---------------------------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>URBANO</b> | <input type="checkbox"/> <b>RURAL</b> |
|---|---------------------------------------|

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 N° 11931 de fecha 06/10/2015
- D) El informe Favorable de Revisor Independiente N° 201528 de fecha 02/10/2015
- E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. N° 16690 de fecha 17/12/2014
- F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**  
de la obra destinada a COMERCIAL  
ubicada en calle /avenida /camino COCHRANE  
N° 1269 Lote N° ----- Manzana ----- Sector CENTRO  
URBANO Zona C2 del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mencionados en las letras E y F de los vistos.

2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

**NO SE ACOGE A - DFL N° 2 de 1959**

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

-----

4.- Individualización de Interesados:

|   |  |            |           |
|---|--|------------|-----------|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO                                   |  | R.U.T.     |           |
| <b>ACUÑA MEDINA TOMÁS ANDRÉS<br/>ACUÑA MEDINA MANUEL ESTEBAN</b>        |  | [REDACTED] |           |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO                                     |  | R.U.T.     |           |
| -----   |  | -----      |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del SUPERVISOR                      |  | R.U.T.     |           |
| -----   |  | -----      |           |
| NOMBRE DEL SUPERVISOR RESPONSABLE                                       |  | R.U.T.     |           |
| -----   |  | -----      |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (cuando corresponda) |  | R.U.T.     |           |
| -----   |  | -----      |           |
| NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE                                       |  | R.U.T.     |           |
| <b>MARTY PECCHI ALEJANDRO</b>   |  | [REDACTED] |           |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)    |  | REGISTRO   | CATEGORIA |
| -----   |  | -----      | -----     |
| PROFESIONAL COMPETENTE  |  | R.U.T.     |           |
| <b>VIDAL RUDLOFF CECILIA ALEJANDRA</b>                                  |  | [REDACTED] |           |

**CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN**

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| PERMISO QUE SE RECIBE |  | FECHA             | NÚMERO           | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
|-----------------------|--|-------------------|------------------|-----------------|----------------------------------|
| <b>AMPLIACION</b>     |  | <b>31/03/2015</b> | <b>36-FA</b>     | <b>98,43</b>    | <b>339,53</b>                    |
| RECEPCIÓN PARCIAL     | SI <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/> | SUPERFICIE M2     |                  | DESTINO         | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
| Parte a Recepcionar   |  | <b>98,43</b>      | <b>COMERCIAL</b> |                 | <b>339,53</b>                    |

**6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)**

| DOCUMENTOS ADJUNTOS  | INSTALADOR O RESPONSABLE       | ORG. EMISOR | Nº CERT.     | FECHA      |
|--|--------------------------------|-------------|--------------|------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de agua potable.   | GONZALEZ SUAZO DANIEL          | ESSBIO      | CI-1747/2015 | 25/09/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Certificado de dotación de alcantarillado.   | GONZALEZ SUAZO DANIEL          | ESSBIO      | CI-1747/2015 | 25/09/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).   | MARDONES BURGOS CARLOS ROBERTO | SEC         | 1279556      | 30/09/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).  | FLORES SANHUEZA OSCAR PEDRO    | SEC         | 869099       | 23/09/2015 |
| <input checked="" type="checkbox"/> Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.   |                                |             |              |            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final. |                                |             |              |            |

**7.- PAGO DE DERECHOS:**

|                        |    |       |       |                |            |
|------------------------|----|-------|-------|----------------|------------|
| TOTAL A PAGAR          |    |       |       | <b>\$4.455</b> |            |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL |    |       | Nº    | 5142541        | FECHA      |
|                        |    |       |       |                | 06/10/2015 |
| CONVENIO DE PAGO       | Nº | ----- | FECHA | -----          | VALOR \$   |
|                        |    |       |       |                | -----      |

**NOTAS :**

|   |  |
|---|--|
| 1 | Cuenta con Certificado de hormigón del laboratorio IDIEM N° 1011591-1 del 17/07/2015; N°940507-1 del 16/01/2015; N°953287-1 del 04/06/2015.- |
| 2 | El destino corresponde a restaurante y pub.  |
| 3 | Adjunta planos conforme a recepción, modificaciones menores.   |
|   |  |
|   |  |
|   |  |
|   |  |

JAG / CBG


  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES