# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

| Nº DE CERTIFICADO |
|---|
| 353 |
| FECHA |
| 25/11/2014 |
| ROL S.I.I |
| 7899-232 |

## REGIÓN DEL BÍO BÍO

| ☑ URBANO | RURAL |
|---|---|

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra correspondiente al expediente S.R.D.O.M.-5.2.6 Nº **7303** de fecha **03/06/2014**

D) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº **------** de fecha **------**

E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. Nº **9327** de fecha **30/09/2013**

F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL**

de la obra destinada a **HABITACIONAL**

ubicada en calle /avenida /camino **AVENIDA RAMON CARRASCO**

Nº **239 CASA 220** Lote Nº **------** Manzana **------** Sector **ANTILHUE**

**URBANO** Zona **HE3** del Plan Regulador Comunal.

En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos.

**2.-** Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

**MANTIENE DFL 2 DE 1959**

**3.-** La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

**------**

**4.-** Individualización de Interesados:

| | | |
|---|---|---|
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. | |
| **OJEDA ZAMBRANO JESSICA CAROLINA** | [redacted] | |
| REPRESENTANTE LEGAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. | |
| **------** | **------** | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **SUPERVISOR** | R.U.T. | |
| **------** | **------** | |
| NOMBRE DEL **SUPERVISOR** RESPONSABLE | R.U.T. | |
| **------** | **------** | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO** (cuando corresponda) | R.U.T. | |
| **FRIEDL IRRIBARRA CAROLINA PATRICIA** | [redacted] | |
| NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE | R.U.T. | |
| **------** | **------** | |
| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **REVISOR INDEPENDIENTE** (cuando corresponda) | REGISTRO | CATEGORIA |
| **------** | **------** | **------** |
| PROFESIONAL COMPETENTE | R.U.T. | |
| **------** | **------** | |

## CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

**5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO**

| PERMISO QUE SE RECIBE | FECHA | NÚMERO | SUP. TOTAL (m2) | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
|---|---|---|---|---|
| **OBRA MENOR** | **27/03/2014** | **40-FA** | **19,00** | **109,25** |

| RECEPCIÓN PARCIAL | SI | ☑ No | SUPERFICIE M2 | DESTINO | TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2 |
|---|---|---|---|---|---|
| Parte a Recepcionar | | | **19** | **HABITACIONAL** | **109,25** |

## 6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

| | DOCUMENTOS ADJUNTOS | INSTALADOR O RESPONSABLE | ORG. EMISOR | Nº CERT. | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|
| | Certificado de dotación de agua potable. | ------ | ------ | ------ | ------ |
| | Certificado de dotación de alcantarillado. | ------ | ------ | ------ | ------ |
| | Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1). | ------ | ------ | ------ | ------ |
| | Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C). | ------ | ------ | ------ | ------ |
| ☑ | Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto. | | | | |
| ☑ | Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final. | | | | |

## 7.- PAGO DE DERECHOS:

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| TOTAL A PAGAR | | | | | | **$4.277** |
| GIRO INGRESO MUNICIPAL | | | Nº | **4904064** | FECHA | **19/11/2014** |
| CONVENIO DE PAGO | Nº | ------ | FECHA | ------ | VALOR $ | **------** |

**NOTAS :**

| | |
|---|---|
| 1 | Presenta nuevos planos por modificaciones menores, que reemplazan lamina 1 de permiso de obra menor.- |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

JAG / PLG

DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION

**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

Este documento contiene una firma electrónica avanzada.
Verificar en www.concepcion.cl. ID: 080ao-000cg