

GENERA NUEVAS UNIDADES

TOTAL AMPLIADO BAJO ESTE PERMISO

PERMISO DE OBRA MENOR, OBRAS PRELIMINARES Y/O DEMOLICIÓN

RURAL

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

NUMERO DE PERMISO
113-FA
FECHA
24/06/2014
ROL S.I.I
98-183

REGIÓN DEL BÍO BÍO

 $\sqrt{}$

URBANO

VISTOS:							
A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgáni	ca Constituc	cional de Mi	unicipalidade	s.			
B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y C	onstruccione	es, en espe	cial el Art. 11	6, y su Ord	enanza Ge	eneral.	
C) La solicitud de aprobación, los planos y demás a	intecedentes	debidame	ente suscrito	os por el	propietario	o y los	
profesionales correspondientes al expediente S.O.M5.1.3	./5.1.4. Nº		6811	de fecha	27/0	5/2014	
D) El Certificado de Informaciones Previas Nº			de fecha				
E) El informe Favorable de Revisor Independiente Nº			de fecha				
RESUELVO:							
1 Otorgar PERMISO OBRA MENOR							
-							
para el predio ubicado en calle /avenida /camino COLO COLO OFITEDO							
N° 245 DPTO 2 Lote N°	Manzana Zona		Sector CE	C)		
CHOMIC							
que forman parte de la presente autorización mencionados	en la letra C	de los VIS	STOS que fo	rma parte de	e este perr	niso.	
2 Dejar constancia que la Obra Menor que se aprueba NO SE A					COGE A		
los beneficios del D.F.L. N° 2 de 1959							
3 Que el presente permiso se otorga amparado en las sig	guientes auto	orizaciones 	especiales:				
3 Que el presente permiso se otorga amparado en las sig	guientes auto 	orizaciones 	especiales:				
4 Individualización de Interesados:	guientes auto	orizaciones 	especiales:				
	guientes auto	orizaciones	especiales:			R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE							
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	VIII REGIO	N DEL BIO				R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN	VIII REGIOI	N DEL BIO	ВІО			R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	VIII REGIOI	N DEL BIO	ВІО				
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN	VIII REGIOI	N DEL BIO	ВІО			R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES	VIII REGIOI IATO ALFOI SIONAL COMPE	N DEL BIO	ВІО			R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPO	VIII REGIOI IATO ALFOI SIONAL COMPE	N DEL BIO	ВІО		REGISTRO	R.U.T. R.U.T. R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPON RUIZ-TAGLE ALFARO MI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	VIII REGIOI IATO ALFOI SIONAL COMPE	N DEL BIO	ВІО		REGISTRO	R.U.T. R.U.T. R.U.T. CATEGORIA	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPOI RUIZ-TAGLE ALFARO MI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE PROFESIONAL COMPETENTE	VIII REGIOI IATO ALFOI SIONAL COMPE	N DEL BIO	ВІО			R.U.T. R.U.T. R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPON RUIZ-TAGLE ALFARO MI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE	VIII REGIOI IATO ALFOI SIONAL COMPE	N DEL BIO	ВІО			R.U.T. R.U.T. R.U.T. CATEGORIA R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPOI RUIZ-TAGLE ALFARO MI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE PROFESIONAL COMPETENTE	VIII REGIONAL COMPENSABLE	N DEL BIO	BIO			R.U.T. R.U.T. R.U.T. CATEGORIA R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPOI RUIZ-TAGLE ALFARO MI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE PROFESIONAL COMPETENTE	VIII REGIONAL COMPENSABLE	N DEL BIO	BIO	DEST		R.U.T. R.U.T. R.U.T. CATEGORIA R.U.T.	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPOI RUIZ-TAGLE ALFARO MI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE PROFESIONAL COMPETENTE CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYEC	VIII REGIONAL COMPENSABLE	N DEL BIO	BIO Docede)	DEST		R.U.T. R.U.T. R.U.T. CATEGORIA R.U.T. VALOR	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPOI RUIZ-TAGLE ALFARO MI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE PROFESIONAL COMPETENTE CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYEC 5.1 OBRA MENOR	VIII REGIONAL COMPENSABLE IGUEL ANG	N DEL BIO NSO ETENTE (si pro	BIO Docede) SUPERF.	T		R.U.T. R.U.T. R.U.T. CATEGORIA R.U.T. VALOR	
4 Individualización de Interesados: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO TRIBUNAL ELECTORAL REGION DE REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO CAMPOS GONZALEZ REN NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO o PROFES NOMBRE DEL ARQUITECTO O PROFESIONAL COMPETENTE RESPON RUIZ-TAGLE ALFARO MI NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE PROFESIONAL COMPETENTE CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DEL PROYEC 5.1 OBRA MENOR CONSIDERA AUMENTO DE SUPERFICIE EDIFICADA	VIII REGIONAL COMPENSABLE IGUEL ANG	N DEL BIO NSO ETENTE (si pro	BIO Docede) SUPERF.	T		R.U.T. R.U.T. CATEGORIA R.U.T.	

TIPO DE NUEVAS UNIDADES

22,50

5.2	OBRA PRELIMINAR										
	INSTALACION DE FAENAS										
	INSTALACION DE GRUAS										
	EXCAVACIONES, ENTIBACIONES y/o SOCALZADO										
	SALAS DE VENTAS O PILOTO										
5.3	DEMOLICIÓN										
	PARCIAL		TOTAL			SUPERI	FICIE A DEMO	OLER			m2
PAG	SO DE DERECHOS:										
PRES	UPUESTO DE LA OBRA									3.	.460.140
ТОТА	L DERECHOS MUNICIPALES								% 51.90		
DESC	UENTO 30% CON INFORME FAVORABLI	E DE REVISO	OR INDEPENDIENTE	=					(-)		
DESC	UENTO 50%								(-)		
MONTO CONSIGANDO AL INGRESO			BOLETA	BOLETA 4817571					(-)	5.190	
ТОТА	L A PAGAR										46.712
GIRO INGRESO MUNICIPAL N° 4826440 FECHA						\	16/06/201				
CONVENIO DE PAGO Nº			FECH	ΙA			VALO		\$		
NOT	TAS:										-
	Con esta Obra Menor la propieda	ad queda (con una superfic	ie total	edificada d	le				220,5 M ²	
1	El Director de Obras Municipales que suscribe concede este permiso de AMPLIACIÓN DE OBRA MENOR, conforme a las normas urbanísticas establecidas por										
2											
3	3 Este Permiso tiene una validez de 3 años a contar de esta fecha (si no diere comienzo a las obras).										
4	De acuerdo al Art. 145 de la Ley Genera definitiva parcial o total	al de Urbanis	smo y Construccione	es ningur	na obra podra	á ser habitad	a o destinada	ı a uso alç	guno	antes de su recep	oción

JAG / PLG / evb

JUAN ANCREOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES