

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

NUMERO DE PERMISO
50
FECHA
10/02/2014
ROL S.I.I
180-120

## **REGIÓN DEL BÍO BÍO**

✓ URBANO	RURAL
----------	-------

#### **VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.

3.- La presente recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales:

- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 144, su Ordenanza General, y el instrumento de Planificación Territorial.
- C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario o el supervisor de la obra E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.O.M.- 5.1.3/5.1.4. Nº de fecha 11/01/2013 F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones. **RESUELVO:** 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva TOTAL de la obra destinada a COMERCIO ubicada en calle /avenida /camino **BARROS ARANA LOCAL 84** Lote Nº \_\_\_\_ A \_\_\_ Manzana \_\_---- Sector CENTRO 1068 Zona <u>C1</u> del Plan Regulador Comunal. En conformidad a los planos y además antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente certificado, mecionados en las letras E y F de los vistos. 2.- Dejar constancia que el proyecto que se aprueba se acoge a las siguientes disposiciones especiales:

4.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del <b>PROPIETARIO</b>		R.U.T.	
MALL DEL CENTRO DE CONCEPCION S.A.		11.0.11.	
REPRESENTANTE LEGAL del <b>PROPIETARIO</b>	R.U.T.		
HIDALGO ERAZO PATRICIO			
NOVOA BUSTAMANTE SERGIO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>SUPERVISOR</b>	R.U.T.		
*****			
NOMBRE DEL <b>SUPERVISOR</b> RESPONSABLE	R.U.T.		
*****			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del <b>ARQUITECTO</b> (cuando corresponda)	R.U.T.		
*****			
NOMBRE DEL <b>ARQUITECTO</b> RESPONSABLE	R.U.T.		
ROJAS AVERIL FERNAN EDUARDO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del REVISOR INDEPENDIENTE (cuando corresponda)	REGISTRO	CATEGORIA	
•••••			
PROFESIONAL COMPETENTE	R.U.T.		
*****			

### CARACTERISTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

### 5.- ANTECEDENTES DEL PERMISO

PERMISO QUE SE RECIBE				FECHA NÚME		NÚMERO	SUP. TOTAL (m2)	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2
OBRA NUEVA				29/05/2013		78-FA	27,00	73729,22
RECEPCIÓN PARCIAL	SI	✓ No	SUP	ERFICIE M2		DESTINO	TOT. RECEP. INCL. ESTA RECEP. M2	
Parte a Recepcionar				27,00 COMERCI			73729,22	

6.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ART. 5.2.6., 5.9.2. Y 5.9.1. DE LA ORDENANZA GENERAL DE URBANISMO Y CONSTRUCCIONES)

	DOCUMENTOS ADJUNTOS	INSTALADOR O RESPONSABLE	ORG. EMISOR	Nº CERT.	FECHA			
V	Certificado de dotación de agua potable.	SUAZO GONZALEZ DANIEL	ESSBIO	CI-2122/2013	26/11/2013			
$\checkmark$	Certificado de dotación de alcantarillado.	SUAZO GONZALEZ DANIEL	ESSBIO	CI-2122/2013	26/11/2013			
V	Declaración de instalación eléctrica interior (Anexo 1).	NAVARRO PALACIOS MAURICIO ANDRES	SEC	784227	26/11/2012			
$\checkmark$	Declaración de instalación interior de Gas (Anexo C).	NUÑEZ BUSTOS JUAN ANDRES	SEC	814876	29/01/2013			
V	Fotocopia de la patente municipal al día del arquitecto.							
V	Informe de Arquitecto autor del proyecto o Supervisor de la obra. Art. 5.2.6. O.G.U.C. inciso final.							

7.- PAGO DE DERECHOS:

TOTA	L A PAGAR								\$0
GIRO	INGRESO MUNICIPAL				Nº		EXENTO	FECHA	
CONVENIO DE PAGO N⁰				FECHA				VALOR \$	
NOT	AS:								
1	El constructor de la obra fue la señora Ar	ndrea O	?'Reilly Fuenzalida Rut 1	6.430.976, de profesio	n Arquitect	ta.			
2	2 Cancela derechos de recepcion mediante boleta N° 4603954 del 12/07/2013 por \$ 4.009								
3	3 En este acto se recepciona el permiso de obra menor 78 - FA extendido el 29.05.2013								

JAG / RESB / agv

JUAN AND REOLI GONZALEZ
ARQUITECTO
DIRECTOR DIE OBRAS MUNICIPALES