

CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

Form with checkboxes for URBANO and RURAL. URBANO is checked.

Table with 2 columns: Field Name, Value. Fields: NUMERO DE PERMISO (612), FECHA (04/11/2014), ROL S.I.I (253-26), OBRA NUEVA.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. Nº 7.
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 12475 de fecha 17/09/2014
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

RESUELVO:

1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)

Form with fields for address: LAGO VILLARRICA, Lote Nº 332, Manzana, Sector LAGOS DE CHILE, Zona H2.

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Role, R.U.T. Rows include: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO (ARROYO VILLA QUINTILIANO), REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO, NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE (RIQUELME VICTORIANO PATRICIO EFRAIN), NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda).

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

Table with 5 columns: Nivel, Destino, Materialidad, Superficie M2, Valor. Rows include: 1 VIVIENDA 1 (HABITACIONAL, C4, 83,75, 9.421.456), 1 VIVIENDA 2 (HABITACIONAL, C4, 34,80, 3.914.826), 2 VIVIENDA 2 (HABITACIONAL, C4, 43,79, 4.926.156), TOTALES (162,34, 18.262.438), TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA (162,34).

6.- PAGO DE DERECHOS:

Table with 2 columns: Description, Amount. Rows include: PRESUPUESTO DE LA OBRA (18.262.438), TOTAL DERECHOS MUNICIPALES (273.937), MONTO CONSIGANDO AL INGRESO (BOLETA, 0), TOTAL A PAGAR (273.937), GIRO INGRESO MUNICIPAL (Nº 4896556, FECHA 17/10/2014).

NOTAS :

Table with 2 columns: Number, Note. Row 1: 1 Acogido a Art. 5.1.4 Nº 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

JAG / PLG / gams

Stamp: DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION. Signature: JUAN ANDREOLI GONZALEZ, ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.