

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
 (Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY Nº 20.898.**

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
533
FECHA
23/11/2016
ROL S.I.I
550-173
AMPLIACIÓN

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 12033 de fecha 11/10/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2º de la Ley Nº 20.898.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**  
 a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **PASAJE 5**  
 Nº 54 Lote Nº 1 Manzana 8 Sector **LOS JARDINES DE ANDALIEN**  
**URBANO** Zona **H3**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
SOTO LEYTON VICTOR GUILLERMO	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
GUTIERREZ MACHUCA WALTER	

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	75,59	D.F.L. Nº2	SI		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
PISO 1	HABITACIONAL	C4	40,45	4.938.055	
PISO 2	HABITACIONAL	C4	44,36	5.415.380	
TOTALES			84,81	10.353.435	
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			135,97		

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		10.353.435
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	155.302
DESCUENTO	(-)	
TOTAL A PAGAR		155.302
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 5420803	FECHA 22/11/2016

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

JAG / MGD / evb


**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES