

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGIÓN DEL BÍO BÍO

☒ URBANO
 ☐ RURAL

NUMERO DE PERMISO
532
FECHA
23/11/2016
ROL S.I.I
6083-4
OBRA NUEVA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley Nº 20.898
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente Nº 12516 de fecha 24/10/2016
 C) Los antecedentes exigidos en el título I artículo 2º de la Ley Nº 20.898.

RESUELVO:

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino **GONGORA Y MARMOLEJO**

Nº **1678** Lote Nº **11** Manzana **53** Sector **SANTA SABINA**

URBANO Zona **H3**

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
MIRANDA MOYA DORIS JANE	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
RODRIGUEZ SALCEDO CRISTIAN ESTEBAN	

3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	200,00	D.F.L. Nº2	SI	
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR
PISO 1	HABITACIONAL	E4	76,20	6.692.875
TOTALES			76,20	6.692.875
TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA			76,20	

4.- PAGO DE DERECHOS:

PRESUPUESTO DE LA OBRA		6.692.875
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	100.393
DESCUENTO	75%	(-) 75.295
TOTAL A PAGAR		25.098
GIRO INGRESO MUNICIPAL	Nº 5421007	FECHA 22/11/2016

NOTAS :

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Regularización de vivienda de hasta 400 UF de tasación fiscal, decuento del 75% de los derechos municipales, según inciso final del Art. 2º del Título I de la Ley 20.898.
4	Propietario, deja constancia que la edificación cumple con lo dispuesto en Título 5 capítulo 6 de la OGUC, respecto a condiciones mínimas de elementos de construcción no sometidos a cálculo de estabilidad.

JAG / JCY / lhcc


 JUAN ANDREOLI GONZALEZ
 ARQUITECTO
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES