

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
 DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
<b>532</b>
FECHA
<b>23/11/2016</b>
ROL S.I.I
<b>6083-4</b>
OBRA NUEVA

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 12516 de fecha 24/10/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2° de la Ley N° 20.898.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino GONGORA Y MARMOLEJO  
 N° 1678 Lote N° 11 Manzana 53 Sector SANTA SABINA  
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

2.- Individualización de Interesados:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>MIRANDA MOYA DORIS JANE</b>	[REDACTED]
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
-----	-----
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>RODRIGUEZ SALCEDO CRISTIAN ESTEBAN</b>	[REDACTED]

**3.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	200,00	D.F.L. N°2	SI		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
PISO 1	HABITACIONAL	E4	76,20	6.692.875	
<b>TOTALES</b>			<b>76,20</b>	<b>6.692.875</b>	
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>76,20</b>		

**4.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		<b>6.692.875</b>
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	<b>100.393</b>
DESCUENTO	<b>75%</b>	<b>75.295</b>
TOTAL A PAGAR	(-)	<b>25.098</b>
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <b>5421007</b> FECHA <b>22/11/2016</b>	

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.
3	Regularización de vivienda de hasta 400 UF de tasación fiscal, decuento del 75% de los derechos municipales, según inciso final del Art. 2° del Título I de la Ley 20.898.
4	Propietario, deja constancia que la edificación cumple con lo dispuesto en Título 5 capítulo 6 de la OGUC, respecto a condiciones mínimas de elementos de construcción no sometidos a cálculo de estabilidad.

JAG / JCY / lhcc

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES