

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION**  
(Permiso y Recepción definitiva)  
**VIVIENDA SUPERFICIE MÁXIMA 140 M2, DE HASTA 2.000 UF**  
**ACOGIDAS AL TITULO I DE LA LEY N° 20.898.**

SOLICITUDES AFECTAS A PAGO DE DERECHOS MUNICIPALES  
DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

NUMERO DE PERMISO
404
FECHA
29/08/2016
ROL S.I.I
1123-4
OBRA NUEVA

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 2 de la Ley N° 20.898  
 B) La solicitud de Regularización (Permisos y Recepción definitiva) de viviendas existentes, suscrita por propietario y el arquitecto o profesional competente correspondiente al expediente N° 6786 de fecha 10/06/2016  
 C) Los antecedentes exigidos en el titulo I articulo 2° de la Ley N° 20.898.





**RESUELVO:**

**1.- Otorgar CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino PASAJE ALEMPARTE  
 N° 29 Lote N° ----- Manzana ----- Sector PEDRO DE VALDIVIA BAJO  
URBANO Zona H3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, de regularización.

**2.- Individualización de Interesados:**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ESPINOZA TORRES NORMA DEL CARMEN</b>	
REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO	R.U.T.
<b>ESPINOZA TORRES NORMA DEL CARMEN</b>	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO	R.U.T.
<b>RODRIGUEZ ARCE ALONSO JAVIER</b>	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE	R.U.T.
<b>RODRIGUEZ ARCE ALONSO JAVIER</b>	

**5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN**

SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)	192,78	D.F.L. Nº2	SI		
NIVEL	DESTINO	MATERIALIDAD	SUPERFICIE M2	VALOR	
PISO 1	HABITACIONAL	C4	95,98	11.631.336	
PISO 2	HABITACIONAL	E4	42,24	3.682.906	
<b>TOTALES</b>			<b>138,22</b>	<b>15.314.242</b>	
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			<b>138,22</b>		

**3.- PAGO DE DERECHOS:**

PRESUPUESTO DE LA OBRA		15.314.242
TOTAL DERECHOS MUNICIPALES	%	229.714
DESCUENTO	(-)	
TOTAL A PAGAR		229.714
GIRO INGRESO MUNICIPAL	N° <b>5398539</b> FECHA <b>22/08/2016</b>	

**NOTAS :**

1	Se procede a otorgar certificado y permiso de recepción simultánea, en virtud de la Ley 20.898, que no precisa efectuar visita de constatación.
2	Este Permiso deberá ser reducido a escritura pública en cuatro ejemplares, copias a Dirección Jurídica y Dirección de Obras Municipales.

JAG / JCY / lhcc



**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
ARQUITECTO  
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES