

PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN DEFINITIVA SIMULTANEA
VIVIENDAS UNIFAMILIARES
ARTICULO TRANSITORIO DE LA O.G.U.C. (D.S.2 - D.O. 24-03-2011)

DESTINA A PERSONAS INSCRITAS EN EL LISTADO DE DAMNIFICADOS DEL MINISTERIO DE LA VIVIENDA Y URBANISMO POR HABER SIDO AFECTADAS POR LA CATASTROFE DERIVADA DEL TERREMOTO Y/O MAREMOTO DEL 27/02/2010

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION

REGION DEL BÍO BÍO

Form with checkboxes for URBANO and RURAL. URBANO is checked.

Table with permit details: NUMERO DE PERMISO (515), FECHA (18/11/2016), ROL S.I.I (690-32), OBRA NUEVA.

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y el articulo transitorio de la OGUC (D.S. 2 - D.O. 24.03.2011).
- C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 9.1 S.P.E. D.S. 2 - D.O. 24-03-2011, articulo transitorio.-
- D) Los antecedentes que corresponden al expediente Nº FOLIO 7606 de fecha 01/07/2016
- E) El Decreto Supremo Nº 150 del 27-02-2010 D.O. 02-03-2011 que declara zona afectada por catástrofe.
- F) El giro de ingreso Municipal Nº de fecha por EXENTO de pago de derechos Municipales.
- G) El informe de OPITZ KUNZ FELIPE ALEJANDRO - ARQUITECTO

RESUELVO:

1.- Otorgar PERMISO DE EDIFICACIÓN Y RECEPCIÓN TOTAL

Form for property details: para el predio ubicado en calle /avenida /camino JORGE WASHINGTON, Nº 1893, Lote Nº 7, Manzana C, Sector CONCEPCIÓN, URBANO, Zona H5.

aprobados los planos demás antecedentes que forman parte de la presente autorización mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS de este permiso.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. Nº 2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979)

Ley Nº 19.537 Copropiedad Inmobiliaria, Segunda Vivienda Art. 6.2.4. OGUC, Carácter Vivienda Social (D.L. Nº 252 de 1979), otros (especificar)

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

Table with 2 columns: Name/Reason Social and R.U.T. Rows include LOPEZ LOPEZ CELIA DEL CARMEN, REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO, NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del ARQUITECTO (CONSTRUCTORA CONSYTEC S.A.), NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE (OPITZ KUNZ FELIPE ALEJANDRO), NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del CALCULISTA, and NOMBRE del CALCULISTA.

5.- ANTECEDENTES DE LA VIVIENDA TIPO

Table with 5 columns: SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2), NIVEL, DESTINO, MATERIALIDAD, SUPERFICIE M2, VALOR. Row 1: 252,00, 1, HABITACIONAL, E4, 52,22, 4.586.639. Totales: 52,22, 4.586.639.

NOTAS :

Table with 2 columns: Number and Note. Notes include: 1. Se procede a otorgar Certificado de Permiso y Recepción simultánea... 2. Por ser vivienda tipo de edificación acogida al DS Nº 2 D.O. 24.03.2011... 3. Este permiso deberá ser reducido a escritura pública... 4. Propietario inscrito en Registro de Damnificados de MINVU... 5. Vivienda corresponde a vivienda tipo aprobada código VIII-653-BIOBIO-A-CONS-52... 6. Propietario deja constancia según Art.5.1.7 de OGUyC... 7. Arquitecto declara que producto de los daños por terremoto... 8. Presenta informe de mitigacion de riesgo de anegamiento...

JAG / PLG / evb

Stamp: DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES CONCEPCION. Signature: JUAN ANDREOLI GONZALEZ, ARQUITECTO, DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES.