

**CERTIFICADO DE REGULARIZACION DE EDIFICACIONES EXISTENTES  
DAÑADAS A CONSECUENCIA DE UNA CATASTROFE  
(PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

NOTA: TENER PRESENTE PLAZOS ESTABLECIDOS EN ART. 5.1.4. INCISO 2º DE OGUC, PARA PODER ACOGERSE A PROCEDIMIENTOS SIMPLIFICADOS.  
(6 AÑOS DESDE LA FECHA DEL DECRETO QUE LA DECLARA)

**DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE CONCEPCION**

**REGIÓN DEL BÍO BÍO**

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

<b>NUMERO DE PERMISO</b>
17
<b>FECHA</b>
14/01/2016
<b>ROL S.I.I</b>
536-18
<b>OBRA NUEVA</b>

**VISTOS:**

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades.  
 B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, en especial el Art. 116 bis D), y su OGUC.  
 C) La solicitud de permiso correspondiente al formulario 8.13 S.P. Reg. Art. 5.1.4. N° 7.  
 D) Los antecedentes que corresponden al expediente N° FOLIO 14591 de fecha 09/12/2015  
 E) El Decreto Supremo N° 150 del 27-02-2010 que declara zona afectada por catástrofe.

**RESUELVO:**

1.- Otorgar **CERTIFICADO DE REGULARIZACIÓN (PERMISO Y RECEPCIÓN DEFINITIVA)**

a la edificación ubicada en calle /avenida /camino CRUZ  
 N° 1658 Lote N° ----- Manzana ----- Sector LAS TRES PASCUALAS  
URBANO Zona HR3

de conformidad con los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte de la presente Certificado, mencionados en la letra C) y D) de los VISTOS.

2.- Dejar constancia que la Obra que se aprueba NO SE ACOGE A los beneficios del D.F.L. N°2 de 1959 además de las siguientes disposiciones especiales

3.- Que el presente permiso se otorga amparado en las siguientes autorizaciones especiales:

-----  
(especificar)

4.- Individualización de Interesados:

<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
RIFFO VILUGRON JOSE ARIEL RIFFO VILUGRON TERESA DEL CARMEN RIFFO VILUGRON NELLY ELIANA	[REDACTED]
<b>REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO</b>	R.U.T.
RIFFO VILUGRON NELLY ELIANA	[REDACTED]
<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de le Empresa del ARQUITECTO</b>	R.U.T.
-----	-----
<b>NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE</b>	R.U.T.
ESPINOZA CHANDIA RAUL GERARDO	[REDACTED]
<b>NOMBRE del CALCULISTA (cuando corresponda)</b>	R.U.T.
-----	-----

5.- CARACTERISTICAS PRINCIPALES DEL PERMISO Y RECEPCIÓN

<b>SUPERFICIE TOTAL TERRENO (M2)</b>	313,00			
<b>NIVEL</b>	<b>DESTINO</b>	<b>MATERIALIDAD</b>	<b>SUPERFICIE M2</b>	<b>VALOR</b>
PISO 1 VIVIENDA A	HABITACIONAL	E3	74,71	8.902.369
PISO 1 VIVIENDA B	HABITACIONAL	E3	50,87	6.061.618
PISO 1 VIVIENDA C	HABITACIONAL	E3	69,10	8.233.887
<b>TOTALES</b>			194,68	23.197.874
<b>TOTAL CONSTRUIDO A LA FECHA</b>			194,68	

6.- PAGO DE DERECHOS:

<b>PRESUPUESTO DE LA OBRA</b>	23.197.874
<b>TOTAL DERECHOS MUNICIPALES</b>	347.968
<b>MONTO CONSIGANDO AL INGRESO</b>	0
<b>TOTAL A PAGAR</b>	347.968
<b>GIRO INGRESO MUNICIPAL</b>	N° <u>5200541</u> FECHA <u>12/01/2016</u>

NOTAS :

1	Acogido a Art. 5.1.4 N° 7 Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

JAG / MGD / evb

  
**JUAN ANDREOLI GONZALEZ**  
 ARQUITECTO  
 DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES